****

**УКРАЇНА**

**Дунаєвецька міська рада**

VII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

### 

### Сорок шостої (позачергової) сесії

13 грудня 2018 р. Дунаївці №11-46/2018р

Про розроблення детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області

Відповідно до заяви гр.Свіщова Олександра Володимировича про обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська ,3 м.Дунаївці Хмельницької області керуючись ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 8, 10, 16, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 Закону України «Про основи містобудування», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.12.2011 року за №1468/20, враховуючи пропозиції засідань постійних комісій від 13.12.2018 р., міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Виступити замовником розроблення детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул.Громадська, 3 м. Дунаївці Хмельницької області (площа земельної ділянки 0,1181 га, кадастровий номер: 6821810100:01:147:0004).

1.2. Гр.Свіщову Олесандру Володимировичу визначити розробника детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області та укласти трьохсторонній договір на розроблення містобудівної документації, в якому Дунаєвецької міська рада – «Замовник», гр.Свіщов Олесандр Володимирович – «Платник», підрядна організація – «Розробник».

1.3. У двотижневий термін забезпечити оприлюднення рішення сесії Дунаєвецької міської ради «Про розроблення детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області» шляхом опублікування у засобах масової інформації та розміщення на офіційному веб-сайті міської ради.

1.4. Забезпечити організацію розроблення детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області.

1.5. Забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області в порядку, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

1.6. Проект детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області подати на розгляд архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури Хмельницької обласної державної адміністрації.

1.7. Завершений проект детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області надати на затвердження Дунаєвецькій міській раді.

1.8. Забезпечити оприлюднення детального плану території протягом 10 днів з дня його затвердження.

2. Фінансування робіт по розробленню детального плану території північної частини кварталу в межах вулиць Горького, Громадська, Яблунева та Чайковського для обґрунтування можливості зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул.Громадська, 3 м.Дунаївці Хмельницької області проводиться за рахунок коштів гр.Свіщова Олександра Володимировича.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на земельно-архітектурний відділ апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (В.Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії С.Кобилянський).

Міський голова В. Заяць