**ПРОТОКОЛ**

**громадського обговорення (слухання) розділу “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації** ***“Генеральний план та План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”***

**«29» жовтня 2019р. м. Дунаївці**

Громадські обговорення (слухання) розпочались о 15.00 год. в приміщенні Дунаєвецької міської ради за адресою: м. Дунаївці, вул. Шевченка, 50.

Для участі у громадському обговоренні (слуханні) зареєструвались 43 особи всього присутніх 52 особи (9 незареєстровані).

Присутні представники органів міської влади та старостату с. Заставля:

- Яценко С.М., заступник міського голови Дунаєвецької міської ради;

- Середа В.М., староста села Заставля Дунаєвецької міської ради;

- Блонський О.М., начальник відділу містобудування та архітектури Дунаєвецької районної державної адміністрації;

- Макогончук В.В., начальник земельно-архітектурного відділу виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради;

- Мудра І.О., спеціаліст земельно-архітектурного відділу виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради.

 Вступ: Мудра Ірина Олександрівна: відповідно до рішення №19-37/2018р від 22.06.2018 року «Про внесення зміни до рішення десятої сесії міської ради VІІ скликання від 14.07.2016 р. №8-10/2016р. «Про розроблення містобудівної документації населених пунктів Дунаєвецької міської ради» розробляється розділ “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”* її (Мудру І. О.) призначено відповідальним за організацію громадського обговорення (слухань) та запропонувала відкрити захід – громадське обговорення (слухання) – **р**озділу “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”.*

Мудра І. О. запропонувала обрати:

Головуючим громадського обговорення (слухань): Макогончука Вадима Віталійовича, начальника земельно-архітектурного відділу виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради.

Секретарем громадського обговорення (слухань): Середу Валентину Михайлівну, старосту села Заставля Дунаєвецької міської ради.

Пропозиції та зауваження по пропозиції Мудрої І. О. – відсутні.

Головуючий громадського обговорення (слухань) – Макогончук В.В. звернув увагу на причини з яких ми розглядаємо **р**озділ “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”*:

- з 01.01.2013 року відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» за відсутності містобудівної документації будь – які дії в сфері містобудування та земельних відносин – забороняються;

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року. Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

 Макогончук В.В.зазначив, що 14 червня 2007 року 14 сесією Української міської ради 5 скликання прийнято рішення «Про внесення змін до генерального плану міста Українка».

Відповідно до ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України “Про основи містобудування” та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України N 555 від 25 травня 2011 р. ми проводимо громадське обговорення (слухання) **р**озділу “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”*

Даний розділ розроблено у відповідності до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», з врахуванням вимог ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018. Стратегічна екологічна оцінка (далі СЕО) містобудівної організації дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом’якшення екологічних наслідків в процесі детального планування.

Також Макогончук В.В.запропонував наступний порядок денний:

1. Презентація **р**озділу “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”.* Доповідають представники розробника (ТзОВ «ДЖАФАР» – директор Артнаєв Петро Михайлович та інженер-проектувальник Андрійчук Сергій Васильович – 20 хв.

2. Відповіді на зауваження та пропозиції подані в письмовому вигляді з 03.10.2019 року по даний час – директор ТзОВ «ДЖАФАР» Артнаєв Петро Михайлович – 10 хв.

3. Відповіді на письмові запитання подані з зали – 3-5 хв. на 1 запитання (відповіді на письмові запити в першу чергу);

Закінчення заходу о 16.00.

Зауваження та пропозиції відсутні.

 Макогончук В.В. роз’яснив присутнім вимоги ст. 21 Закону України «Регулювання містобудівної діяльності» та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України N 555 від 25 травня 2011 р зазначивши, що запитання, пропозиції та зауваження мають бути обґрунтовані в межах відповідних законодавчих та нормативно – правових актів (тобто по суті сьогоднішнього зібрання) Запитання, пропозиції та зауваження не по суті не розглядаються. Одночасно звернув увагу присутніх що пропозиції до проектів містобудівної документації та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» мають право подавати:

- повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;

- юридичні особи, об’єкти нерухомого майна яких розташовані на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;

- власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території, щодо якої розроблено проект містобудівної документації, та на суміжних з нею територіях;

- представники органів самоорганізації населення, діяльність яких поширюється на відповідну територію;

- народні депутати України, депутати відповідних місцевих рад.

 На громадському обговоренні (слуханнях) виступили:

- Андрійчук Сергій Васильович – інженер-проектувальник ТзОВ «ДЖАФАР», виконавець розділу “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”.*

 Доповідач зазначив, що Замовником та власником проекту містобудівної документації **“**Генеральний план та План зонування території села Заставля Дунаєвецького району Хмельницької області ” є об’єднана територіальна громада - *Дунаєвецька міська рада Дунаєвецького району Хмельницької області,* до складу якої входить с. Заставля.

Проект Генерального плану та План зонування території села Заставля розроблено відповідно ТОВ “Поділля-ГеоІнвентарПроект” (ГАП Шахуб Мілуді, за участю спеціаліста інженерного обладнання Мельник О.А) та суб’єктом підприємницької діяльності, фізичною особою сертифікованим архітектором ЖОРІНИМ Віталієм Володимировичем на виконання рішення Чаньківської сільської ради. Робота над проектом Генерального плану с. Заставля була розпочата на початку 2014 року. Однак, у зв’язку зі створенням об’єднаної територіальної громади в подальшому процес розробки проекту був дещо призупинений. Згідно рішення 1 сесії 7 скликання Дунаєвецької міської ради від 03.12.2015 року № 7-1/2015р. “Проприпинення діяльності (реорганізації) шляхом приєднання юридичних осіб - місцевих рад територіальних громад, що об’єдналися” діяльність Чаньківської сільської ради у зв’язку з реорганізацією, шляхом приєднання до Дунаєвецької міської ради, було припинено. І тільки після входження Чаньківської сільської ради, і зокрема с. Заставля, в склад об’єднаної територіальної громади - *Дунаєвецької міської ради,* і, зокрема, рішення 27 сесії Дунаєвецької міської ради від 27.09.17р., № 8-27/2017 роботи над проектом були продовжені. Виконання стратегічної екологічної оцінки проекту Генерального плану та Плану зонування *села Заставля* передбачає аналіз та оцінку ймовірних наслідків та ризиків реалізації проектних рішень як на окремі компоненти довкілля (надра, ґрунти, водні ресурси, атмосферне повітря), так і на комплексні умови території, а також на здоров’я населення.

Стратегічна екологічна оцінка містобудівної документації дала можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати в майбутньому результати цього аналізу для запобігання або пом’якшення екологічних наслідків в процесі детального планування.

Зважаючи на комплексність рішень Генерального плану та Плану зонування території села, що обумовлюється необхідністю розвитку житлової, громадської забудови, промислово-виробничих ділянок різних галузей господарського комплексу, в тому числі, транспортної мережі, головних споруд та мереж інженерної інфраструктури села, в процесі дослідження встановлено, що реалізація проектних рішень матиме більше позитивних наслідків практично на всі складові компоненти навколишнього природного середовища.

З огляду на стратегічний характер такого виду документації як Генеральний план та План зонування території, ключове значення у виконанні стратегічної екологічної оцінки проекту такого документу мали методи стратегічного аналізу. Насамперед, було застосовано аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв’язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень плану.

Застосування цільового аналізу при проведенні стратегічної екологічної оцінки дозволило встановити відповідність Плану зонування рішенням Генеральному плану села загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров’я населення середовища існування.

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки розглянуто доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом’якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень на довкілля та стан здоров’я населення, які мають успішні приклади впровадження в інших селах, містах України або світу, у першу чергу щодо:

- оптимізації організації виробничо-комунальних територій та забезпечення їх сумісності з житловою та громадською забудовою;

- вдосконалення та подальшого розвитку транспортної мережі села з урахуванням необхідності забезпечення протишумового захисту та дотримання нормативних санітарних розривів;

- розширення мережі зелених насаджень загального та обмеженого користування з урахуванням нормативних показників; формування зелених насаджень спеціального призначення;

- визначення напрямків видалення твердих побутових відходів, що утворюються на території населеного пункту;

- проведення будівництва головних споруд та мереж комунальних систем водопостачання та водовідведення (каналізування), теплопостачання шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій.

В результаті реалізація проектних рішень Генерального плану та Плану зонування території с. Заставля не очікується проявів небезпечних кумулятивних та синергічних ефектів. Транскордонні наслідки для довкілля не передбачаються.

Андрійчук С. В. зазначив, що мешканці села Заставля знають краще проблеми свого села, але він хотів би роз’яснити, як можливо їх (проблеми) мінімізувати. Прибережна захисна смуга для р. Тернава, як для середніх річок відповідно Водного кодексу України становить 25 м, тому необхідно суворо дотримуватися тих обмежень, що передбачені містобудівною документацією. Великою проблемою села є існуюче кладовище, санітарно-захисна зона якого є 300 м і вона не витримується, декілька домоволодінь знаходяться в межах нормативної СЗЗ. Позитивним в цьому є те, що дані володіння забезпечені централізованим водопостачанням і дещо зменшує негативний вплив на здоров’я населення.

Андрійчук С. В. подякував громаді за надану можливість презентації роботи та зауважив, що надіється на конструктивно розмову.

Макогончук В.В. запропонував надати слово гр. Бортова О.С.

Гр. Бортова О.С. зазначив, що необхідно збільшити прибережні зони більше ніж 25 м., одночасно запропонував не розширяти існуюче міське кладовище.

Відповідь:

Андрійчук С. В. – зазначив, вирішення проблемних питань села обумовлено проектом Генерального плану, Планом зонінгу території та розділом СЕО, а також більш детально зупинився на питання прибережно-захисних смуг та сільського кладовища. Заявник відповіддю залишився задоволений.

Артнаєв П. М. повідомив, що зауважень та пропозицій в письмовому вигляді з 04.09.2013 року по даний час не надходило.

Макогончук В.В. – порядок денний нашого громадського обговорення (слухань) **р**озділу “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”* згідно регламенту вичерпано. Отже, за підсумком (пропозицій та зауважень), можна зазначити, що громадське обговорення (слухання) **р**озділу “Охорона навколишнього природного середовища” до містобудівної документації ***“Генеральний план та*** *План зонування території села Заставля Дунаєвецького* *району Хмельницької області”* з урахуванням обґрунтованих зауважень відбулися.

Громадське обговорення (слухання) пропоную закрити.

**Головуючий громадського обговорення (слухань): В.Макогончук**

**Секретар громадського обговорення (слухань): В. Середа**