

Додаток 3
до рішення сорокової сесії
міської ради VIII скликання від
25.08.2022 р. № 10-40/2022

Умови, додаткові умови оренди об'єкту оренди, включеного до Переліку другого типу об'єктів оренди комунального майна Дунаєвецької міської ради, що можуть бути передані в оренду без проведення аукціону

Назва об'єкта	частину нежитлової будівлі – робочі кабінети (№2-13, №2-16) загальною площею 33,9 м ² , за адресою вул. Красінських, 12, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільського району Хмельницької області
Повне найменування та адреса орендодавця	Дунаєвецька міська рада код за ЄДРПОУ 04060714; 32400, Хмельницька область місто Дунаївці, вулиця Шевченка, 50; тел.. (038) 58-31-899, e-mail: buhoblikotg@ukr.net
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Дунаєвецька міська рада код за ЄДРПОУ 04060714; 32400, Хмельницька область місто Дунаївці, вулиця Шевченка, 50; тел.. (038) 58-31-899, e-mail: buhoblikotg@ukr.net
Інформація про об'єкт оренди	
Тип переліку	другий
Вартість об'єкта оренди	відповідно до п.2 «Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Дунаєвецької міської ради» затвердженої рішенням тридцять сьомої сесії VIII скликання Дунаєвецької міської ради від 30.06.2022 №4-37/2022, «у випадках, коли розмір орендної плати встановлено на рівні 1 грн. на рік, ринкова (оціночна) вартість об'єкта оренди не проводиться».
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	5 років
Фотографічне зображення майна	Наявне
Місцезнаходження об'єкта	Хмельницька обл., м. Дунаївці, вул. Красінських, 12
Загальна площа об'єкта	33,9 кв.м.
Характеристика об'єкта оренди	Частина нежитлової будівлі – робочі кабінети (№2-13, №2-16) загальною площею 33,9 м ² , за адресою вул. Красінських, 12, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільського району Хмельницької області
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення	Задовільний. Є електропостачання, водопостачання, централізоване опалення.

комунікаціями	
Проект договору	Додається до інформаційного повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	5 років
Стартова орендна плата	Орендна плата, визначена відповідно до п.2 «Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Дунаєвецької міської ради» затвердженої рішенням тридцять сьомої сесії VIII скликання Дунаєвецької міської ради від 30.06.2022 №4-37/2022, становитиме 1,00 гривню на рік.
Цільове призначення об'єкта оренди	Розміщення органів державної влади, інших бюджетних організацій, закладів, установ, які повністю фінансуються з державного бюджету
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення орендарями плати за об'єкти оренди	В національній валюті: UA 288999980334179850000022655 Одержувач: ГУК у Хмел.обл/Дунаєвецьк.мтг/22080402 Код ЄДРПОУ: 37971775 Для проведення Орендарями розрахунків за орендовані об'єкти.
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	тел. 0984152273, електронна адреса: buhoblikotg@ukr.net понеділок – п'ятниця з 9.00 год. по 16.00 год; обідня перерва з 12.00 год по 13.00 год, субота, неділя - вихідні

Секретар міської ради



Олег ГРИГОР'ЄВ