



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про внесення змін до міського
бюджету на 2023 рік

Відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26, статті 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, враховуючи пропозиції фінансового управління Дунаєвецької міської ради, спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023р., міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення п'ятдесят першої сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2022 р. №15-51/2022 «Про міський бюджет на 2023 рік»:

1.1. Збільшити доходи загального фонду міського бюджету по коду 41057700 «Субвенція з місцевого бюджету на виконання окремих заходів з реалізації соціального проекту «Активні парки - локації здорової України» за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0615049 «Виконання окремих заходів з реалізації соціального проекту «Активні парки - локації здорової України» на суму 88 281 грн. (головний розпорядник – управління освіти, молоді та спорту міської ради).

Збільшити доходи спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по коду 33010100 «Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності, та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим» та видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 31 700 грн., в тому числі по КПКВКМБ 1216011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду» - 25 700 грн., КПКВКМБ 1216012 «Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії» – 6 000 грн. (головний розпорядник - управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради).

Зменшити видатки загального фонду міського бюджету на оплату комунальних послуг та енергоносіїв по КПКВКМБ 1216030 «Організація благоустрою населених пунктів» та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 1216011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду» на суму 261 100 грн. (головний розпорядник - управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради).

2. Додатки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 до рішення п'ятдесят першої сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2022 р. №15-51/2022 «Про міський бюджет на 2023 рік» з урахуванням внесених змін викласти у новій редакції відповідно до даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на фінансове управління Дунаєвецької міської ради (Т. Абзалова) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С.Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження містобудівної документації «Генеральний план та план зонування території населеного пункту с.Миньківці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області»

Керуючись пунктом 42 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 16-18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 Закону України «Про основи містобудування», ст.ст. 12, 173 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», розглянувши містобудівну документацію «Генеральний план та план зонування території населеного пункту с.Миньківці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області», розроблену приватним підприємством «Проект-Менас», враховуючи висновок відділу містобудування та архітектури Хмельницької облдержадміністрації №18/23 від 11.04.2023 р., протокол проведення громадських слухань від 12.12.2019 р., пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план та план зонування території населеного пункту с.Миньківці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області», розроблену приватним підприємством «Проект-Менас».

2. Управлінню містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільної оборони Дунаєвецької міської ради:

2.1. Довести зміст даного рішення через місцеві засоби масової інформації до жителів території Дунаєвецької міської ради.

2.2. Забезпечити загальну доступність матеріалів містобудівної документації «Генеральний план та план зонування території населеного пункту с.Миньківці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області» шляхом його розміщення на веб-сайті Дунаєвецької міської ради та у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, а також у загальнодоступному місці у приміщенні Дунаєвецької міської ради.

2.3. Внести дані містобудівної документації «Генеральний план та план зонування території населеного пункту с.Миньківці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області» до містобудівного кадастру та Державного земельного кадастру.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільної оборони Дунаєвецької міської ради (Ю. Вітровчак) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Звіт про результати проведення моніторингу
реалізації Стратегії розвитку Дунаєвецької
міської територіальної громади на період
до 2027 року за 2022 рік

Керуючись п. 22 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державне прогнозування та розроблення програм економічного і соціального розвитку України», Державною стратегією регіонального розвитку на 2021-2027 роки та планом заходів з її реалізації, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 05.08.2020 року № 695, інших програмних та нормативно-правових документів щодо регулювання та розвитку територіальної громади, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії розвитку Дунаєвецької міської територіальної громади на період до 2027 року за 2022 рік (додається).

2. Оприлюднити рішення сесії на сайті Дунаєвецької міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Кадюк) та на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С. Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про внесення змін до договору
оренди комунального майна

Керуючись ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, розглянувши лист управління соціального захисту населення Кам'янець-Подільської районної державної адміністрації Хмельницької області від 12.04.2023 р. №346, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально-визначеного майна, що належить до комунальної власності Дунаєвецької міської ради №01/1/2021 від 06.04.2021 року (далі - Договір), укладеного між Дунаєвецькою міською радою та управлінням соціального захисту населення Кам'янець-Подільської районної державної адміністрації Хмельницької області, в частині зменшення площі орендованого приміщення на 11,2 м², загальна площа об'єкта оренди, розташованого за адресою вул. Красінських, 7, м.Дунаївці, Кам'янець-Подільського району становитиме 344,8 м², протягом строку дії договору, який був укладений без проведення аукціону.

2. Відділу економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Кадюк) здійснити заходи щодо внесення змін до Договору з урахуванням даного рішення, шляхом укладення додаткової угоди.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (заступник голови комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про управління комунальним
майном Дунаєвецької міської ради

Керуючись пунктами 30, 31 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши листи комунального підприємства Дунаєвецької міської ради «Інвентарбюро» від 12.04.2023 р. №10, управління соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради від 20.04.2023 р. №02-06/153/23, управління культури, туризму та інформації Дунаєвецької міської ради від 12.04.2023 р. №01-17/73, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в господарське відання комунальному підприємству Дунаєвецької міської ради «Інвентарбюро» індивідуально визначене (нерухоме) майно:

- частину адміністративної будівлі (кабінет №21) загальною площею 11,2 м², розташованої за адресою вул. Красінських, 7, м. Дунаївці.

2. Надати в оперативне управління комунальній установі «Центр надання соціальних послуг Дунаєвецької міської ради» індивідуально визначене (нерухоме) майно:

- частину адміністративної будівлі - допоміжні приміщення №16 та 17 (згідно план-схеми) загальною площею 8,9 м², розташованої за адресою вул. Героїв Маріуполя, 1, м. Дунаївці.

3. Закріпити на праві оперативного управління за управлінням культури, туризму та інформації Дунаєвецької міської ради портативне джерело живлення малої потужності Goal Zero Yeti 500 X в кількості 1 шт., балансовою вартістю 29021,51 грн.

4. Доручити комунальному підприємству Дунаєвецької міської ради «Інвентарбюро» (Я. Пантілімонов), управлінню соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради (М. Островський), управлінню культури, туризму та інформації Дунаєвецької міської ради (М. Кобіта) та відділу бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету міської ради (І. Блонська) здійснити заходи з приймання-передачі майна згідно вимог чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Кадюк), відділ бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Блонська) та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (заступник голови комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження умов оренди
об'єктів оренди, включених до
Переліку першого типу об'єктів
оренди комунального майна
Дунаєвецької міської ради

Керуючись пунктом 30 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити умови передачі в оренду для об'єктів комунального майна, включених до Переліку першого типу об'єктів оренди комунального майна Дунаєвецької міської ради, що можуть бути передані в оренду на аукціоні, згідно додатку:

1.1. Теплиця загальною площею 302,8 м², за адресою вул. Соборна (Горького) 15, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області;

1.2. Теплиця загальною площею 392,9 м², за адресою вул. Соборна (Горького) 15/3, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області.

2. Опублікувати в електронній торговій системі оголошення про передачу в оренду майна комунальної власності Дунаєвецької міської ради, шляхом проведення аукціону, стосовно об'єктів нерухомого майна зазначених в Додатку до цього рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Кадюк) на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (заступник голови комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження оцінки
вартості майна

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши висновки про вартість майна, враховуючи звіти про оцінку майна № 17042023_170401 від 17.04.2023 р., №17042023_170402 від 17.04.2023 р., пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити оцінку вартості комунального майна, для об'єктів комунальної власності Дунаєвецької міської ради, які перебувають на балансі міської ради, а саме:

1.1. Теплиця загальною площею 302,8 м², за адресою вул. Соборна (Горького) 15, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області у розмірі 53 729,00 (п'ятдесят три тисячі сімсот двадцять дев'ять гривень 00 копійок) без урахування ПДВ;

1.2. Теплиця загальною площею 392,9 м², за адресою вул. Соборна (Горького) 15/3, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області у розмірі 95 986,00 (дев'яносто п'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят шість гривень 00 копійок) без урахування ПДВ.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Кадюк), відділ бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Блонська) та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (заступник голови комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про надання дозволу на
списання основних засобів

Керуючись пунктом 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України №1314 від 08.11.2007 р., положенням «Про порядок списання майна, що належить до власності територіальної громади Дунаєвецької міської ради», затвердженого рішенням чотирнадцятої сесії Дунаєвецької міської ради від 10.11.2016 р. №13-14/2016 р., розглянувши лист КНП Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» від 10.04.2023 р. № 448, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» на списання основних засобів у зв'язку з повним зносом, які перебувають на балансі підприємства, а саме:

1.1. Стіл операційний, 1952 року випуску, балансова (первісна) вартість - 12565,56 грн. Залишкова вартість - 7306,20 грн.;

1.2. Стіл операційний, 1990 року випуску, балансова (первісна) вартість - 12565,56 грн. Залишкова вартість - 7544,20 грн.;

1.3. Апарат «Полінаркоп - 2П», 1987 року випуску, балансова (первісна) вартість - 7350,00 грн. Залишкова вартість - 2780,99 грн.;

1.4. Апарат ШВЛ РО G-H-O5 1987 року випуску, балансова (первісна) вартість - 7350,00 грн. Залишкова вартість - 2052,24 грн.;

1.5. Вантажний ліфт, 1974 року випуску, балансова (первісна) вартість - 44756,00 грн. Залишкова вартість - 26889,90 грн.;

1.6. Вантажний ліфт, 1974 року випуску, балансова (первісна) вартість - 44756,00 грн. Залишкова вартість - 26889,90 грн.

2. Комунальному некомерційному підприємству Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» здійснити заходи з списання зазначених вище основних засобів згідно вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (заступник голови комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про зменшення статутного капіталу та затвердження Статуту комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради у новій редакції

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 78 Господарського кодексу України, розглянувши лист комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради від 14.04.2023 р. № 77-04/23, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Зменшити статутний капітал комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради на суму 500 (п'ятсот) грн. 00 копійок.
2. Затвердити статутний капітал комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради у розмірі 8 438 114 (вісім мільйонів чотириста тридцять вісім тисяч сто чотирнадцять) грн. 98 копійок.
3. Затвердити Статут комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради (далі - Статут) у новій редакції, що додається.
4. Керівнику підприємства провести в установленому законодавством порядку державну реєстрацію Статуту.
5. Вважати таким, що втратило чинність, рішення п'ятдесят сьомої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 23.03.2023 р. № 1-57/2023 «Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради у новій редакції».
6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (заступник голови комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про передачу паливно-мастильних матеріалів

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою передачі Головному управлінню національної поліції в Хмельницькій області паливно-мастильних матеріалів, придбаних на виконання заходів міської цільової Програми «Безпечна громада» на 2021 -2025 роки, затвердженої рішенням третьої (позачергової) сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2020 року №4-3/2020, для забезпечення роботи автомобілів Поліцейських офіцерів громади, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Головному управлінню національної поліції в Хмельницькій області паливно-мастильні матеріали, придбані на виконання заходів міської цільової Програми «Безпечна громада» на 2021 -2025 роки, затвердженої рішенням третьої (позачергової) сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2020 року №4-3/2020, для забезпечення роботи автомобілів Поліцейських офіцерів громади.

2. Утворити комісію Дунаєвецької міської ради з передачі паливно-мастильних матеріалів Головному управлінню Національної поліції в Хмельницькій області (далі – Комісія) та затвердити склад комісії, що додається.

3. Комісії здійснити передачу Головному управлінню Національної поліції в Хмельницькій області паливно-мастильні матеріали у встановленому законодавством порядку із складанням акту приймання-передачі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С. Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про звільнення старости Іванковецького
старостинського округу Дунаєвецької
міської ради Бабій О.А.

Керуючись статтями 26, 54-¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 20 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», пунктом 1 статті 36 КЗпП України, на підставі звернення старости Іванковецького старостинського округу Дунаєвецької міської ради Бабій О.А. з особистою заявою до міської ради про звільнення з посади старости від 12.04.2023 року, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити старосту Іванковецького старостинського округу Дунаєвецької міської ради Бабій Оксану Анатоліївну 02 травня 2023 року за угодою сторін.
2. Виключити Бабій Оксану Анатоліївну зі складу виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради.
3. Бабій О.А. передати закріплені за нею матеріальні цінності та гербову печатку керуючому справами (секретарю) виконавчого комітету К. СІРІЙ з оформленням відповідного акту.
4. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про надання матеріальної
допомоги

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист управління соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради від 11.04.2023 р. №02-06/142/23, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати внутрішньо переміщеній особі Кохановській Світлані Василівні, 26.01.1974 року народження матеріальну допомогу, у зв'язку з складною життєвою ситуацією у розмірі __ тис. грн.

2. Фінансування видатків проводити за рахунок коштів, передбачених в кошторисі видатків на 2023 рік по КПКВКМБ 0813242, КЕКВ-2730.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Ю. Чекман).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про припинення права користування
земельною ділянкою

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 123, 141, 142 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Ковальчук Раїси Миколаївни про припинення права користування земельною ділянкою, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Ковальчук Раїсі Миколаївні право користування земельною ділянкою площею 0,10 га для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту с.Чаньків
2. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження проєктів землеустрою та встановлення особистого строкового платного сервіту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 124¹ Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на право розміщення тимчасової споруди із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Дунаєвецької міської ради в місті Дунаївці для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на право розміщення тимчасової споруди із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Дунаєвецької міської ради в місті Дунаївці для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою м.Дунаївці, вулиця Шевченка, 138.

2. Встановити Опольському Валерію Антоновичу особистий строковий платний сервітут на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (для встановлення та обслуговування торгівельного павільйону) на земельній ділянці площею 0,0040 га (кадастровий номер 6821810100:01:116:0062) в м.Дунаївці по вул.Шевченка,138 згідно паспорта прив'язки до 07.02.2026 року.

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на право розміщення тимчасової споруди із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Дунаєвецької міської ради в місті Дунаївці для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою м.Дунаївці, вулиця Шевченка.

4. Встановити Полуденко Лідії Михайлівні особистий строковий платний сервітут на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (для встановлення та обслуговування торгівельного павільйону) на земельній ділянці площею 0,0030 га (кадастровий номер 6821810100:01:165:0063) в м.Дунаївці по вул.Шевченка згідно паспорта прив'язки до 03.01.2026 року.

5. Громадянам заключити договори про встановлення особистого строкового платного сервіту в місячний термін.

6. Громадянам в п'ятиденний строк після укладення договору про встановлення особистого строкового платного сервіту надати копію договору Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату

виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та передачу в оренду земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 42, 123, 124 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та передачу в оренду земельних ділянок, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель.
2. Передати в оренду терміном на 7 (сім) років:
 - 2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,2699 га (кадастровий номер 6821885300:05:007:0599) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Мала Кужелівка.
 - 2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,2591 га (кадастровий номер 6821889500:05:016:0242) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Чаньків.
 - 2.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,1797 га (кадастровий номер 6821889500:04:005:0270) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Чаньків.
 - 2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,6242 га (кадастровий номер 6821889500:05:014:0174) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Чаньків.
 - 2.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,1412 га (кадастровий номер 6821889500:05:001:0460) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Чаньків.
 - 2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,0420 га (кадастровий номер 6821889500:05:009:0109) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Чаньків.
 - 2.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,2778 га (кадастровий номер 6821889500:05:003:0046) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Чаньків.
 - 2.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,3501 га (кадастровий номер 6821880600:06:003:0452) для ведення

2.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,4647 га (кадастровий номер 6821880600:07:008:0045) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Великий Жванчик.

товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Мала Побіанка.

2.50. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,4109 га (кадастровий номер 6821885600:05:001:0396) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Мала Побіанка.

2.51. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» земельну ділянку площею 0,0485 га (кадастровий номер 6821887600:04:008:0809) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Рахнівка.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» здійснити державну реєстрацію права на земельні ділянки.

4. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок та
передачу в оренду земельних ділянок
акціонерному товариству
«Хмельницькобленерго»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 42, 123, 124 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Дунаєвського РЕМ про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу в оренду земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

2. Передати в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років:

2.1. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0050) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0003 га;

2.2. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0051) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0003 га;

2.3. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0045) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта

2.9. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0009 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0041) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкунці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта

енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0009 га;

2.10. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0010 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0039) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0010 га;

2.11. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0046) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0003 га;

2.12. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0042) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0003 га;

2.13. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0044) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0003 га;

2.14. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0010 га (кадастровий номер 6821882600:01:001:0038) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор в с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0010 га;

2.15. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:04:008:0004) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор №1 за межами населеного пункту с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона

навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0003 га;

2.16. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 6821882600:04:008:0002) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор №2 за межами населеного пункту с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0003 га;

2.17. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0010 га (кадастровий номер 6821882600:04:008:0003) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор №3 за межами населеного пункту с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0010 га;

2.18. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» земельну ділянку площею 0,0017 га (кадастровий номер 6821882600:04:008:0001) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) для обслуговування ПЛ-10кВ №83 ПС 35/10 "Мушкутинці"-18 опор №4 за межами населеного пункту с.Держанівка. На земельній ділянці встановлено обмеження щодо використання земельної ділянки «Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи», площа земельної ділянки, на яку накладаються обмеження, становить 0,0017 га;

3. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» здійснити державну реєстрацію права на земельні ділянки.

4. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про передачу в оренду земельних ділянок в зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 124 Земельного кодексу України, розглянувши заяви про передачу в оренду земельних ділянок в зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
2. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «БГМ-АГРО» земельну ділянку площею 0,0059 га (кадастровий номер 6821888000:04:003:0136) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за межами населеного пункту с.Сивороги по вул.Сонячна,1 терміном на 49 (сорок дев'ять) років.
3. Передати в оренду Огородніку Віктору Олександровичу земельну ділянку площею 0,0151 га (кадастровий номер 6821810100:01:083:0102) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 45/4 терміном на 10 (десять) років.
4. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про поновлення договорів
оренди землі

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12 Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити з Когутом Олександром Володимировичем договір оренди землі № 318 від 03.11.2008 року на земельну ділянку площею 0,0006 га, кадастровий номер 6821810100:01:010:0040, за адресою: м.Дунаївці, вул.Франца Лендера, на 10 (десять) років.
2. Поновити з Михайловою Лесею Алімівною договір оренди землі № 373 від 10.05.2002 року на земельну ділянку площею 0,0024 га, кадастровий номер 6821810100:01:120:0024, за адресою: м.Дунаївці, вул.Франца Лендера, 62 на 10 (десять) років.
3. Поновити з Мушинським Андрієм Броніславовичем договір оренди землі № 150 від 25.03.2005 року на земельну ділянку площею 0,0004 га, кадастровий номер 6821810100:01:245:0017, за адресою: м.Дунаївці, вул.Спортивна, 5 на 10 (десять) років.
4. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну цільового призначення та реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118 Земельного кодексу України, розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності зі зміною цільового призначення з земель запасу (код КВЦПЗ 16.00) в землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в порядку зміни цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності зі зміною цільового призначення з земель запасу (код КВЦПЗ 16.00) в землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01).

1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 5,6623 га, кадастровий номер 6821885300:05:014:2000) із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) в землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Мала Кужелівка;

1.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,7188 га, кадастровий номер 6821880600:06:003:0450 із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) в землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Великий Жванчик;

1.3. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,7187 га, кадастровий номер 6821880600:06:003:0447 із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) в землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Великий Жванчик;

1.4. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,7189 га, кадастровий номер 6821880600:06:003:0448 із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) в землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Великий Жванчик;

1.5. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,7189 га, кадастровий номер 6821880600:06:003:0449 із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у

3. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про передачу громадянам безоплатно
у власність земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 81, 116, 121, 122, п.21 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок, що перебувають в їх користуванні, які набули права власності на житлові будинки, гаражі, господарські будівлі та споруди, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

2. Передати безоплатно у власність громадянам:

2.1 Алексєєвій Валентині Францівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880200:01:017:0026) площею 0,2500 га за адресою: с.Ганнівка, вул.Шевченка, 34.

2.2 Алексєєвій Марині Володимирівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880200:01:018:0004) площею 0,2500 га за адресою: с.Ганнівка, вул.Шевченка, 67.

2.3 Арцаблук Наталії Вікторівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821882700:01:013:0032) площею 0,2225 га за адресою: с.Залісці, вул.Річна, 6.

2.4 Алексєєву Івану Антоновичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821883300:01:008:0009) площею 0,2500 га за адресою: с.Іванківці, вул.Шкільна, 7.

2.5 Вершигорі Юлії Петрівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821888300:01:010:0035) площею 0,2500 га за адресою: с.Сокілець, вул.Підлісна, 7.

2.6 Глухову Віктору Вікторовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821881800:01:001:0003) площею 0,1618 га за адресою: с.Голозубинці, вул.Лісова, 23.

2.7 Думанській Ользі Олександрівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821888300:01:010:0034) площею 0,2500 га за адресою: с.Сокілець, вул.Братів Марчуків, 10.

2.8 Іванець Ларисі Миколаївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880600:01:012:0016) площею 0,2500 га за адресою: с.Великий Жванчик, вул.Центральна, 90.

2.9 Іванісовій Людмилі Борисівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821889500:02:001:0079) площею 0,2000 га за адресою: с.Заставля, вул.Галицька, 11.

2.10 Кукурудзі Оксані Анатоліївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821889500:03:002:0015) площею 0,2500 га за адресою: с.Степок, вул.Українська, 11.

2.11 Куделі Галині Володимирівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821810100:02:020:0024) площею 0,1575 га за адресою: с.Мушкунці, вул.Некрасова, 14.

2.12 Кондратович Валентині Едуардівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821810100:01:057:0034) площею 0,1000 га за адресою: м.Дунаївці, вул.Відродження, 6.

2.13 Клопот Марині Вікторівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821883000:01:012:0032) площею 0,2500 га за адресою: с.Зеленче, вул.Садова, 85.

2.14 Лазаренко Людмилі Олександрівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880600:01:015:0014) площею 0,2500 га за адресою: с.Великий Жванчик, вул.Центральна, 23.

2.15 Михальському Сергію Михайловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821883000:01:027:0014) площею 0,2500 га за адресою: с.Зеленче, вул.Ветеранів, 33.

2.16 Михайловій Ларисі Михайлівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821882500:01:004:0028) площею 0,2500 га за адресою: с.Дем'янківці, вул.Весела, 5.

2.17 Поліщуку Віталію Васильовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821882500:01:002:0011) площею 0,2500 га за адресою: с.Дем'янківці, вул.Садова, 19.

2.18 Петрову Петру Анатолійовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821887100:01:039:0010) площею 0,2500 га за адресою: с.Нестерівці, вул.Сонячна, 22.

2.19 Розовій Ірині Леонідівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821810100:01:199:0044) площею 0,0521 га за адресою: м.Дунаївці, вул.Героїв Майдану, 4-Г.

2.20 Ткачук Тетяні Василівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821889500:02:013:0041) площею 0,1500 га за адресою: с.Заставля, вул.Гагаріна, 11.

2.21 Танасійчук Юлії Сергіївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880900:02:005:0032) площею 0,2500 га за адресою: с.Велика Побійна, вул.Низинна, 15.

2.22 Тимошук Єві Францівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821889500:01:012:0099) площею 0,2500 га за адресою: с.Чаньків, вул.Миру, 25.

2.23 Тулизик Лесі Юріївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880600:01:005:0034) площею 0,2500 га за адресою: с.Великий Жванчик, вул.Київська, 21.

2.24 Тринадцято Марії Василівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер

6821885700:01:016:0014) площею 0,1840 га за адресою: с.Велика Кужелева, вул.Лесі Українки, 58.

2.25 Чепурній Надії Опанасівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821881800:01:003:0070) площею 0,2500 га за адресою: с.Голозубинці, вул.Аграрна, 5.

3. Громадянам здійснити державну реєстрацію права на земельні ділянки.

4. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 81, 122, п.21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

1.1. Виділити в натурі (на місцевості) Попелю Анатолію Михайловичу (1/2) та Попелю Василю Михайловичу (1/2) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку 1,2624 га (кадастровий номер 6821883300:08:013:0102) за межами населеного пункту с.Іванківці, ділянка 5, право на яку належить їм на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом серії НАО №223602, виданого 14.07.2015 року, зареєстрованого в реєстрі за №864 та свідоцтва про право на спадщину за законом серії НАМ №917600, виданого 14.07.2015 року, зареєстрованого в реєстрі за №862, згідно сертифіката серії ХМ №0254069.

1.2. Виділити в натурі (на місцевості) Попелю Анатолію Михайловичу (1/2) та Попелю Василю Михайловичу (1/2) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку 1,2624 га (кадастровий номер 6821883300:08:013:0103) за межами населеного пункту с.Іванківці, ділянка 6, право на яку належить їм на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом серії НАМ №917596, виданого 14.07.2015 року, зареєстрованого в реєстрі за №853 та свідоцтва про право на спадщину за законом серії НАМ №917597, виданого 14.07.2015 року, зареєстрованого в реєстрі за №855, згідно сертифіката серії ХМ №0254068.

1.3. Виділити в натурі (на місцевості) Прокоф'євій Наталії Павлівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,4814 га (кадастровий номер 6821881500:05:013:0452) за межами населеного пункту с.Воробіївка, право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом серії НРТ №179539, виданого 15.07.2022 року, зареєстрованого в реєстрі за №1572, згідно сертифіката серії ХМ №067142.

1.4. Виділити в натурі (на місцевості) Солярику Анатолію Петровичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,2433 га (кадастровий номер 6821882400:06:001:0171) за межами населеного пункту с.Гута Яцьковецька, пай №364, право на яку належить йому на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом серії НРН №078610, виданого 12.10.2021 року, зареєстрованого в реєстрі за №945, згідно сертифіката серії ХМ №0256291.

1.5. Виділити в натурі (на місцевості) Томашевській Ганні Цезарівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,2483 га (кадастровий номер 6821882400:07:011:0029) за межами населеного пункту с.Гута Яцьковецька, право на яку належить їй на підставі рішення суду справа №674/326/22, провадження №2/674/246/22 від 28.04.2022 року.

2. Громадянам здійснити державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

3. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 123, 124, 124¹, підпунктом 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 50, 55, 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 2 розділу VII Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяви громадян та клопотання Акціонерного товариства «Хмельницькобленерго» про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Овчаруку Ярославу Дмитровичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0411 га, яка перебуває в його користуванні згідно договору про встановлення особистого строкового сервітуту №24 від 04.11.2010 року.

2. Надати дозвіл Попелю Миколі Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2125 га в порядку зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в землі для ведення особистого селянського господарства для передачі у власність за адресою: с.Іванківці, вул.Молодіжна, 1-В.

3. Надати дозвіл комунальному підприємству Дунаєвецької міської ради «ЛІСОВИК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із земель 16.00 Землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) в землі для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг з метою подальшої передачі в постійне користування площею 12,4142 га, кадастровий номер 6821883000:03:005:0010 за межами населеного пункту с.Зеленче.

4. Надати дозвіл комунальному підприємству Дунаєвецької міської ради «ЛІСОВИК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із земель 16.00 Землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) в землі для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг з метою подальшої передачі в постійне користування площею 10,0742 га, кадастровий номер 6821883000:03:005:0008 за межами населеного пункту с.Зеленче.

5. Надати згоду управлінню освіти, молоді та спорту Дунаєвецької міської ради на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,53 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в м.Дунаївці по вул.Красінських, 1.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості)

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 123, п.21 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 50, 55 Закону України «Про землеустрій», Порядком організації робіт та методикою розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 04 лютого 2004 року №122, розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Болюх Валентині Іванівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) для передачі у власність орієнтовною площею 1,2460 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Гута Яцьковецька (сертифікат серія ХМ №0256299).

2. Надати дозвіл Василькову Петру Вікторовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) для передачі у власність орієнтовною площею 1,3374 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Голозубинці (сертифікат серія ХМ №0253870).

3. Надати дозвіл Главінській Галині Сергіївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) для передачі у власність орієнтовною площею 2,6250 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Вихрівка (свідectvo про право на спадщину за законом від 01.06.2022 року №1018).

4. Надати дозвіл Галянту Михайлу Васильовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) для передачі у власність орієнтовною площею 1,8364 га та площею 0,1131 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Лисець (сертифікат серія ХМ №0353357).

5. Надати дозвіл Зимі Лідії Михайлівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки

(паю) в натурі (на місцевості) для передачі у власність орієнтовною площею 1,6810 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Велика Побійна (сертифікат серія ХМ №0302922).

6. Надати дозвіл Слободян Вірі Валеріївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) для передачі у власність орієнтовною площею 1,03 га та орієнтовною площею 0,60 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Миньківці (свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.06.2022 року №1153).

7. Надати дозвіл Трончуку Валерію Володимировичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) для передачі у власність орієнтовною площею 1,5552 га та орієнтовною площею 0,5668 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Воробіївка (свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.09.2021 року №154).

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження технічної документації
із землеустрою та реєстрацію права
комунальної власності

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 56 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 29,9515 га (кадастровий номер 6821882400:09:008:2004), цільове призначення - землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам на території Дунаєвецької міської ради за межами населеного пункту с. Гута Яцьковецька) на:

- земельну ділянку (кадастровий номер 6821882400:09:008:0133) площею 18,3405 га;
- земельну ділянку (кадастровий номер 6821882400:09:008:0132) площею 11,6110 га.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 14,8381 га (кадастровий номер 6821887600:06:006:0067), цільове призначення - землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам на території Дунаєвецької міської ради за межами населеного пункту с. Рахнівка) на:

- земельну ділянку (кадастровий номер 6821887600:06:006:0074) площею 7,6360 га;
- земельну ділянку (кадастровий номер 6821887600:06:006:0075) площею 7,2021 га.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності площею 2,7543 га (кадастровий номер 6821887600:06:006:0067), цільове призначення - землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам на території Дунаєвецької міської ради за межами населеного пункту с. Велика Побійна).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності площею 20,8316 га (кадастровий номер 6821880600:06:007:0003) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Дунаєвецької міської ради за межами населеного пункту с. Чимбарівка.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності площею 55,3000 га (кадастровий номер 6821888000:03:002:0020) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Дунаєвецької міської ради за межами населеного пункту с. Сивороги.

6. Провести державну реєстрацію речових прав на вищевказані земельні ділянки згідно чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про розроблення документації
із землеустрою

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50, 57 Закону України «Про землеустрій», ст.12, 79¹, 83 Земельного кодексу України, в зв'язку з необхідністю оформлення права на земельні ділянки комунальної власності, розглянувши заяви громадян про проведення інвентаризації земельних ділянок, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 року, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Замовити в землевпорядній організації розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 11,6110 га, кадастровий номер 6821882400:09:008:0132 із земель 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі 01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Гута Яцьковецька.

2. Замовити в землевпорядній організації розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 7,2021 га, кадастровий номер 6821887600:06:006:0075 із земель 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі 01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Рахнівка.

3. Замовити в землевпорядній організації розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 8,6360 га, кадастровий номер 6821887600:06:006:0074 із земель 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі 01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Рахнівка.

4. Замовити в землевпорядній організації розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,8599 га (кадастровий номер 6821883300:05:001:0217, цільове призначення – 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи юридичним особам) за межами населеного пункту с.Іванківці.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про внесення змін в рішення п'ятдесят четвертої сесії міської ради VIII скликання від 16 лютого 2023 р. № 27-54/2023 «Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 42 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ТзОВ «ЕНСЕЛКО АГРО» про внесення змін в рішення п'ятдесят четвертої сесії міської ради VIII скликання від 16 лютого 2023 р. № 27-54/2023 «Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою», враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в рішення п'ятдесят четвертої сесії міської ради VIII скликання від 16 лютого 2023 р. № 27-54/2023 «Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою», а саме:

1.1. Пункт 1 рішення

«1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0275 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Чаньків по вул.Ковальчука М., 56/1А».

викласти в слідуючій редакції:

«1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0275 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Чаньків по вул.Ковальчука М., 56/1А».

1.2. Пункт 2 рішення

«2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0897 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Чаньків по вул.Ковальчука М., 56/1А».

викласти в слідуючій редакції:

«2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНСЕЛКО АГРО» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0897 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Чаньків по вул.Ковальчука М., 56/1А».

2. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про внесення змін в рішення п'ятої сесії міської ради VIII скликання від 28 січня 2021 року №57-5/2021 «Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 42 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання «ЦЕРКВИ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН-БАПТИСТІВ С.ВЕЛИКИЙ ЖВАНЧИК» про внесення змін в рішення п'ятої сесії міської ради VIII скликання від 28 січня 2021 року №57-5/2021 «Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою», враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення п'ятої сесії міської ради VIII скликання від 28 січня 2021 року №57-5/2021 «Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою», а саме:

пункт 80 рішення

«80. Надати дозвіл «РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ (ПОМІСНОЇ ЦЕРКВИ) ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН-БАПТИСТІВ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,02 га в порядку зміни цільового призначення земель житлової та громадської забудови із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в землі для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій в с.Великий Жванчик по вул.Центральній, 38.»

викласти в слідуючій редакції:

«80. Надати дозвіл «ЦЕРКВІ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН-БАПТИСТІВ С.ВЕЛИКИЙ ЖВАНЧИК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,02 га в порядку зміни цільового призначення земель житлової та громадської забудови із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в землі для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій в с.Великий Жванчик по вул.Центральній, 38».

2. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про звернення до Новоушицької
селищної ради

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 92, 122, 123, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», з метою відведення земельної ділянки для громадського кладовища Миньковецького старостинського округу, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 року, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звернутись до Новоушицької селищної ради з клопотанням щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,95 га, цільове призначення – 07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання, які розташовані на території Новоушицької селищної ради за межами населеного пункту с. Отроків, з метою подальшою передачею в постійне користування.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження технічних документацій
з нормативної грошової оцінки земель
населених пунктів на території Дунаєвецької
територіальної громади

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 201 Земельного кодексу України, статтями 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», Постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», статтею 271 Податкового кодексу України, з метою забезпечення економічного регулювання земельних відносин та надходження сплати за земельні ділянки в межах населених пунктів, розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земель с.Вихрівка та с.Чаньків в межах Дунаєвецької територіальної громади, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 року, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Вихрівка Дунаєвецької територіальної громади Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

1.1. Нарахування ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки згідно матеріалів нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Вихрівка Кам'янець-Подільського району Хмельницької області проводити з 01.01.2024 року.

2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Чаньків Дунаєвецької територіальної громади Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

2.1. Нарахування ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки згідно матеріалів нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Чаньків Кам'янець-Подільського району Хмельницької області проводити з 01.01.2024 року.

3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Рахнівка Дунаєвецької міської ради Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

3.1. Нарахування ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки згідно матеріалів нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Рахнівка Кам'янець-Подільського району Хмельницької області проводити з 01.01.2024 року.

4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Великий Жванчик Дунаєвецької міської ради Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

4.1. Нарахування ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки згідно матеріалів нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Великий

Жванчик Кам'янець-Подільського району Хмельницької області проводити з 01.01.2024 року.

5. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Січинці Дунаєвецької міської ради Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

5.1. Нарахування ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки згідно матеріалів нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Січинці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області проводити з 01.01.2024 року.

6. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Заставля Дунаєвецької міської ради Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

6.1. Нарахування ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки згідно матеріалів нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Заставля Кам'янець-Подільського району Хмельницької області проводити з 01.01.2024 року.

7. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або на офіційному веб сайті Дунаєвецької міської ради згідно вимог чинного законодавства.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про продаж земельної ділянки
площею 0,0052 га Пушко
Катерині Семенівні

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0052 га, що знаходиться в користуванні Пушко Катерини Семенівни в м.Дунаївці по вул. Франца Лендера, 45/4-А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0052 га, розташованої за адресою: м.Дунаївці, вул. Франца Лендера, 45/4-А.

2. Продати Пушко Катерині Семенівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 6821810100:01:083:0103) площею 0,0052 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул. Франца Лендера, 45/4-А. Категорія земель – Землі житлової та громадської забудови.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі 16125,00 грн. (шістнадцять тисяч сто двадцять п'ять гривень, 00 копійок) з урахуванням авансового внеску в сумі 6063,13 грн. (шість тисяч шістдесят три гривні, 13 копійок).

4. Пушко Катерині Семенівні укласти з Дунаєвецькою міською радою договір на купівлю-продаж земельної ділянки площею 0,0052 га згідно з діючим законодавством після повної оплати вартості земельної ділянки.

5. Припинити дію договору оренди землі №549 від 22 лютого 2023 року на земельну ділянку площею 0,0052 га в м. Дунаївці по вул. Франца Лендера, 45/4-А в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про продаж земельної ділянки
площею 0,0459 га Савчук
Світлані Василівні

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0459 га, що знаходиться в користуванні Савчук Світлани Василівни в с.Миньківці по вул. Подільська, 54/1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0459 га, розташованої за адресою: с.Миньківці, вул. Подільська, 54/1.

2. Продати Савчук Світлані Василівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 6821885900:01:007:0103) площею 0,0459 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с.Миньківці по вул. Подільська, 54/1. Категорія земель - Землі житлової та громадської забудови.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі 25979,00 грн. (двадцять п'ять тисяч дев'ятсот сімдесят дев'ять гривень, 00 копійок) з урахуванням авансового внеску в сумі 10988,46 грн. (десять тисяч дев'ятсот вісімдесят вісім гривень, 46 копійок).

4. Савчук Світлані Василівні укласти з Дунаєвецькою міською радою договір на купівлю-продаж земельної ділянки площею 0,0459 га згідно з діючим законодавством після повної оплати вартості земельної ділянки.

5. Припинити дію договору оренди землі №501 від 20 травня 2021 року на земельну ділянку площею 0,0459 га в с.Миньківці по вул. Подільська, 54/1 в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про проведення експертної
грошової оцінки земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.128 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 року, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3,7119 га, що знаходиться в користуванні ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СИТНИЙ ДВІР 2004» в м.Дунаївці по вул.Соборній, 11-А (колишня вул.Горького) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3825 га, що знаходиться в користуванні СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОСВІТ» в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 115 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про проведення земельних торгів
у формі електронного аукціону

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 122, 123, 134-139 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Виставити лотами право оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, на земельних торгах у формі аукціону, згідно переліку (додаток 1).

2. Встановити умови продажу права оренди земельних ділянок, визначених у додатку 2, на земельних торгах (електронному аукціоні) за лотами, а саме:

2.1. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку становить 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

2.2. Термін дії права оренди на земельну ділянку - 15 років;

2.3. Мінімальний крок торгів у розмірі 10% від стартового розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою;

2.4. Розмір реєстраційного внеску за лотом встановлюється у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, визначеної законом про Державний бюджет України на 01 січня 2023 року;

2.5. Розмір гарантійного внеску 30% від стартового розміру річної орендної плати, але не більше 2500 прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб законом про Державний бюджет України на 01 січня 2023 року;

2.6. Обмеження у здійсненні господарської діяльності у користуванні земельною ділянкою в межах охоронних зон (при наявності охоронних зон);

2.7. Відшкодування переможцем витрат на підготовку лоту у повному обсязі, стороні за договором, яка понесла витрати на такі роботи.

3. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону, згідно з додатком 2.

4. Укласти з оператором електронного майданчика Договір про організацію та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

5. Уповноважити Дунаєвецького міського голову Заяць Веліну Владиславівну правом підпису протоколів земельних торгів та договорів оренди на земельні ділянки.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В.Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1 ст.23 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши клопотання ТзОВ «Юкрейн Тауер Компані» про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку, технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку, які знаходяться в оренді для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0490 га (кадастровий номер 6821887600:04:008:0810) в сумі 80132,00 (вісімдесят тисяч сто тридцять дві гривні, 00 копійок) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку за межами населеного пункту с.Рахнівка на території Дунаєвецької міської ради.

2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0490 га (кадастровий номер 6821888300:03:006:0001) в сумі 80132,00 (вісімдесят тисяч сто тридцять дві гривні, 00 копійок) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку за межами населеного пункту с.Сокілець на території Дунаєвецької міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про передачу в оренду земельних ділянок ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 124 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу в оренду земельних ділянок, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в порядку зміни цільового призначення земельних ділянок із земель 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку.

2. Змінити цілове призначення земельної ділянки площею 0,0490 га (кадастровий номер 6821887600:04:008:0810) та земельної ділянки площею 0,0490 га (кадастровий номер 6821888300:03:006:0001) із земель 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку.

3. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» земельну ділянку площею 0,0490 га (кадастровий номер 6821887600:04:008:0810) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку за межами населеного пункту с.Рахнівка терміном на 25 (двадцять п'ять) років.

4. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» земельну ділянку площею 0,0490 га (кадастровий номер 6821888300:03:006:0001) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку за межами населеного пункту с.Сокілець терміном на 25 (двадцять п'ять) років.

5. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

п'ятдесят дев'ятої сесії

25 квітня 2023 р.

Дунаївці

№ -59/2023

Про розгляд заяви Кшемінської
Оксани Станіславівни

До міської ради надійшла заява з додатками від Кшемінської Оксани Станіславівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі (на місцевості) $\frac{1}{2}$ права на земельну ділянку № 521, площею 1,0377 га, кадастровий номер 6821885300:05:007:0573, як спадкоємцю права на земельну частку (пай) право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину серії НРР № 668202, виданого 07.02.2022 р., зареєстрованого в реєстрі за №112, згідно сертифіката серії ХМ № 0306718 та документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» (далі – Закон), право на земельну частку (пай) мають громадяни - спадкоємці права на земельну частку (пай), посвідченого сертифікатом.

Статтею 2 Закону встановлено, що основним документом, що посвідчує право на земельну частку (пай), є сертифікат на право на земельну частку (пай), виданий районною (міською) державною адміністрацією.

Документами, що посвідчують право на земельну частку (пай), також є:

- свідоцтво про право на спадщину;
- посвідчені у встановленому законом порядку договори купівлі-продажу, дарування, міни, до яких додається сертифікат на право на земельну частку (пай);
- рішення суду про визнання права на земельну частку (пай).

Згідно статті 3 Закону, підставами для виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) є рішення відповідної сільської, селищної, міської ради.

Особи, власники сертифікатів на право на земельну частку (пай), які виявили бажання одержати належну їм земельну частку (пай) в натурі (на місцевості), подають до відповідної сільської, селищної, міської ради заяву про виділення їм земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).

Свідоцтвом про право на спадщину за заповітом серії НРР № 668202 від 07.02.2022 року, зареєстрованого в реєстрі за № 112, виданого приватним нотаріусом Кам'янець-Подільського нотаріального округу А.О. Цвіляк встановлено, що Кшемінська Оксана Станіславівна та Черних Анна Юріївна є спадкоємцями права на земельну частку (пай) в рівних частках кожній (по $\frac{1}{2}$ частці) належного померлій Григор'євій Надії Романівні на підставі Сертифіката на право на земельну частку (пай) серії ХМ № 0306718, виданого Дунаєвецького районною державною адміністрацією Хмельницької області 22.04.1997 року на підставі рішення Дунаєвецької районної державною адміністрацією Хмельницької області від 11.02.1997 року № 88-р, зареєстрованого у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 516 від 24.04.1997 року.

Свідоцтво про право на спадщину на $\frac{1}{2}$ частку спадкового майна видано Кшемінській Оксані Станіславівні.

Свідоцтво про право на спадщину на іншу $\frac{1}{2}$ частку спадкового майна ще не видано.

В статті 86 Земельного кодексу України зазначається, що земельна ділянка може знаходитись у спільній власності з визначенням частки кожного з учасників спільної власності (спільна часткова власність) або без визначення часток учасників спільної власності (спільна сумісна власність).

Згідно статті 87 того ж кодексу, право спільної часткової власності на земельну ділянку виникає при прийнятті спадщини на земельну ділянку двома або більше особами.

Відповідно до статті 4 Закону, громадянам (подружжю) та іншим особам, які подали до відповідної сільської, селищної, міської ради спільну заяву чи клопотання, підписані кожним із них, про виділення в натурі (на місцевості) належних їм земельних часток (паїв) єдиним масивом, виділяється одна земельна ділянка у спільну власність.

Заява на виділення земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,0377 га, кадастровий номер 6821885300:05:007:0573 від Черних Анни Юріївни або іншої особи, яка має право на спадщину на $\frac{1}{2}$ частку спадкового майна, до міської ради не надходила.

Затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі (на місцевості) $\frac{1}{2}$ права на земельну ділянку площею 1,0377 га, кадастровий номер 6821885300:05:007:0573, як спадкоємцю права на земельну частку (пай), право на яку належить Кшемінській Оксані Станіславівні на підставі свідоцтва про право на спадщину серії НРР № 668202, виданого 07.02.2022 р., зареєстрованого в реєстрі за №112, згідно сертифіката серії ХМ № 0306718 є порушення вимог статті 4 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та статті 87 Земельного кодексу України, що в свою чергу є правовою підставою для відмови.

Враховуючи вищезазначене, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 1, 2, 3, 4 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 12, 86, 87 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 25.04.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Кшемінській Оксані Станіславівні в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділенні в натурі (на місцевості) $\frac{1}{2}$ права на земельну ділянку площею 1,0377 га, кадастровий номер 6821885300:05:007:0573, як спадкоємцю права на земельну частку (пай), право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину серії НРР № 668202, виданого 07.02.2022 р., зареєстрованого в реєстрі за №112, згідно сертифіката серії ХМ № 0306718, у зв'язку із порушенням вимог статті 4 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та статті 87 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).