



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про затвердження Програми підтримки
Збройних Сил України на 2023 рік

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 19.09.2023 р. № 183 та пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму підтримки Збройних Сил України на 2023 рік (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (В. Чекман) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С. Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про затвердження Програми підвищення стійкості Дунаєвецької територіальної громади до кризових ситуацій, викликаних припиненням надання чи погіршення якості важливих для життєдіяльності послуг на 2023 - 2027 роки

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 19.09.2023 р. № 184 та пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму підвищення стійкості Дунаєвецької територіальної громади до кризових ситуацій, викликаних припиненням надання чи погіршення якості важливих для життєдіяльності послуг на 2023 - 2027 роки (додається).

2. Управлінню містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дунаєвецької міської ради щорічно інформувати міську раду про хід виконання Програми.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (В. Чекман) та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про внесення змін до Програми щодо стабілізації фінансово-господарського стану комунального підприємства Дунаєвецької міської ради «Благоустрій Дунаєвеччини» у 2023 році

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дунаєвецької міської ради, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми щодо стабілізації фінансово-господарського стану комунального підприємства Дунаєвецької міської ради «Благоустрій Дунаєвеччини» у 2023 році, а саме:

1.1. Розділ 1 Програми «Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма та обґрунтування необхідності їх розв'язання» доповнити абзацами наступного змісту:

«Також, на даний час фінансовий стан комунального підприємства є складним, в тому числі через постійне зростання витрат (підвищення прожиткового мінімуму, ріст цін на енергоносії та матеріали). За таких умов КП ДМР «Благоустрій Дунаєвеччини» не зможе самостійно в повній мірі закупити запасні частини, в тому числі шини для спецтехніки.

Для забезпечення виконання статутних завдань підприємство потребує залучення додаткового фінансування, яке сприятиме стабілізації його фінансово-господарської діяльності, покращенню стану розрахунків, більш ефективному використанню майна міської комунальної власності, оновленню виробничих потужностей, технічної бази, придбання запасних частин, в тому числі шин для спецтехніки».

1.2. Розділ 2 «Мета Програми» доповнити абзацом:

«Забезпечення стабільної роботи комунального підприємства Дунаєвецької міської ради «Благоустрій Дунаєвеччини» згідно його функціональних призначень щодо надання мешканцям належних послуг, виконання робіт, а також збереження комунального майна».

1.3. Розділ 3 «Основні завдання Програми» доповнити абзацами:

«Зміцнити матеріально-технічну базу підприємства.

Покращити надання якісних та вчасних комунальних послуг.

Забезпечити безперебійну роботу комунального підприємства, особливо під час проходження осінньо-зимового періоду».

1.4. У пункті 8 паспорту Програми цифру «412» замінити на цифру «670».

2. Контроль за виконанням рішення покласти на управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дунаєвецької міської ради (Ю. Вітровчак) та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про зміну назви управління
Дунаєвецької міської ради та
затвердження установчих документів
у новій редакції

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши листи управління культури, туризму та інформації Дунаєвецької міської ради від 12.09.2023 № 01-17/146, від 12.09.2023 № 01-17/147, в зв'язку з створенням в апараті виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради відділу цифрової трансформації та комп'ютерного забезпечення з аналогічними завданнями та функціями інформаційно-комунікаційного ресурсного центру управління культури, туризму та інформації Дунаєвецької міської ради, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити назву управління Дунаєвецької міської ради, а саме:
 - 1.1. «Управління культури, туризму та інформації Дунаєвецької міської ради» на «Управління культури та туризму Дунаєвецької міської ради».
2. Затвердити:
 - 2.1. Положення про управління культури та туризму Дунаєвецької міської ради в новій редакції (додаток 1).
 - 2.2. Структуру управління культури та туризму Дунаєвецької міської ради в новій редакції (додаток 2);
 - 2.3. Граничну штатну чисельність працівників управління культури та туризму Дунаєвецької міської ради в новій редакції (додаток 3).
3. Начальнику управління (М. Кобіта) здійснити заходи щодо проведення державної реєстрації змін до установчих документів відповідно до чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Ю.Чекман).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про реорганізацію комунальних підприємств Дунаєвецької міської ради

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 70, 78 Господарського кодексу України, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити діяльність юридичної особи – комунального підприємства теплових мереж Дунаєвецької міської ради, код ЄДРПОУ 14151748 (адреса: індекс 32400; Україна, Хмельницька область, Кам'янець-Подільський район, місто Дунаївці, вулиця Героїв Маріуполя, 1) шляхом приєднання до комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради.

2. Призначити комісію з реорганізації комунального підприємства теплових мереж Дунаєвецької міської ради та комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради та затвердити її персональний склад (додаток 1).

2.1. Комісії з реорганізації комунальних підприємств:

- провести необхідні дії щодо закриття відповідних рахунків в банках, органах Державного казначейства України та інших дій передбачених законодавством, необхідних для припинення діяльності комунального підприємства теплових мереж Дунаєвецької міської ради;

- забезпечити приймання - передачу майна комунального підприємства теплових мереж Дунаєвецької міської ради;

- скласти та подати на затвердження міському голові передавальний акт основних засобів комунального підприємства теплових мереж Дунаєвецької міської ради.

3. Встановити двомісячний строк для заявлення вимог кредиторів комунального підприємства теплових мереж Дунаєвецької міської ради, який обчислюється з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо реорганізації. Вимоги кредиторів прийматимуться комісією, призначеною згідно із пунктом 2 цього рішення, за адресою: поштовий індекс 32400, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський район, м. Дунаївці, вул. Соборна, 15.

4. Затвердити Статут комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради в новій редакції (додаток 2).

5. Комунальне підприємство «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради вважати правонаступником активів та пасивів, всіх майнових прав та обов'язків комунального підприємства теплових мереж Дунаєвецької міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради О.Григор'єва та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про дострокове розірвання договору оренди нерухомого майна

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтю 291 Господарського кодексу України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», розглянувши лист КНП «Хмельницький обласний фтизіопульмонологічний медичний центр» Хмельницької обласної ради, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити дострокове розірвання договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Дунаєвецької міської ради від 14 березня 2022 року № 02/2022, укладеного між Дунаєвецькою міською радою та КНП «Хмельницький обласний фтизіопульмонологічний медичний центр» Хмельницької обласної ради, щодо оренди частини нежитлової будівлі інфекційного відділення, загальною площею 64,9 м², за адресою: вул. Соборна, 7, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільський район, Хмельницька область, з ___ 2023 року.

2. Відділу економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Кадюк), відділу бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І.Блонська) здійснити заходи з приймання-передачі вищезазначеного майна в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про внесення змін до рішення п'ятдесят першої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 22 грудня 2022 р. № 28-51/2022 «Про затвердження структури та загальної чисельності апарату Дунаєвецької міської ради, апарату виконавчого комітету міської ради та виконавчих органів міської ради на 2023 рік»

Керуючись пунктом 5 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою вдосконалення структури та загальної чисельності апарату Дунаєвецької міської ради, апарату виконавчого комітету міської ради та виконавчих органів міської ради, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення п'ятдесят першої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 22 грудня 2022 р. №28-51/2022 «Про затвердження структури та загальної чисельності апарату Дунаєвецької міської ради, апарату виконавчого комітету міської ради та виконавчих органів міської ради на 2023 рік», а саме:

1.1. В структурі та чисельності виконавчих органів Дунаєвецької міської ради пункт 3 «Управління культури, туризму та інформації» змінити на «Управління культури та туризму».

2. Додаток 3 до рішення п'ятдесят першої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 22 грудня 2022 р. № 28-51/2022 «Про затвердження структури та загальної чисельності апарату Дунаєвецької міської ради, апарату виконавчого комітету міської ради та виконавчих органів міської ради на 2023 рік» з урахуванням внесених змін викласти у новій редакції відповідно до даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету міської ради К. Сіру та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С. Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про внесення змін до рішення п'ятої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 28.01.2021 р. № 31-5/2021 «Про затвердження переліку адміністративних послуг, які надаються через управління «Центр надання адміністративних послуг» Дунаєвецької міської ради у новій редакції

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною 6 статті 12 Закону України «Про адміністративні послуги», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 року № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг» (із змінами), розглянувши лист управління «Центр надання адміністративних послуг» Дунаєвецької міської ради від 05.09.2023 р. № 02.10/628, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення п'ятої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 28.01.2021 № 31-5/2021 «Про затвердження переліку адміністративних послуг, які надаються через управління «Центр надання адміністративних послуг» Дунаєвецької міської ради у новій редакції», виклавши додаток 1 в новій редакції (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету міської ради К. Сіру та постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Ю.Чекман).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про внесення змін до рішень п'ятдесят другої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 20.01.2023 р. № 4-52/2023 «Про затвердження переліку об'єктів, підприємств та видів робіт для відбування адміністративного стягнення у виді громадських (суспільно-корисних) робіт на території Дунаєвецької міської ради» та № 5-52/2023 «Про затвердження переліку об'єктів, підприємств та видів робіт для відбування засудженими покарання у виді громадських робіт на території Дунаєвецької міської ради»

Керуючись статтями 30¹, 31¹, 321¹, 325¹ Кодексу України про адміністративні правопорушення та з метою забезпечення виконання ухвал та постанов суду щодо осіб, адміністративно покараних до громадських (суспільно корисних робіт), розглянувши вказівку заступника керівника Кам'янець-Подільської окружної прокуратури, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до рішення п'ятдесят другої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 20.01.2023 р. № 4-52/2023 «Про затвердження переліку об'єктів, підприємств та видів робіт для відбування адміністративного стягнення у виді громадських (суспільно-корисних) робіт на території Дунаєвецької міської ради», виклавши додаток 3 до рішення у новій редакції (додається).

2. Внести зміни до рішення п'ятдесят другої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 20.01.2023 р. № 5-52/2023 «Про затвердження переліку об'єктів, підприємств та видів робіт для відбування засудженими покарання у виді громадських робіт на території Дунаєвецької міської ради», виклавши додаток 3 до рішення у новій редакції (додається).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Ю. Чекман).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про затвердження списку
присяжних Дунаєвецького
районного суду

У відповідності до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 64, 65 Закону України «Про судоустрій і статус суддів», розглянувши подання територіального управління Державної судової адміністрації України в Хмельницькій області від 17.07.2023 р. №794/23-вих та подані заяви, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити список присяжних Дунаєвецького районного суду в кількості 10 осіб (список додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Ю.Чекман).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про розроблення детального плану території загальною площею 2,1586 га за межами населеного пункту с. Трибухівка, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області для зміни цільового призначення земельної ділянки для розміщення та експлуатації піщаного кар'єру

Керуючись ст.ст. 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України від 16.11.1992 №2780-ХІІ «Про основи містобудування», Законом України від 20.03.2018 №2354-ХІІІ «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», п.5 постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», п.42 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст 45¹ Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити містобудівну документацію «Детальний план території загальною площею 2,1586 га за межами населеного пункту с.Трибухівка, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області для зміни цільового призначення земельної ділянки для розміщення та експлуатації піщаного кар'єру» (далі - Детальний план території).
2. Замовником розроблення Детального плану визначити Дунаєвецьку міську раду.
3. Замовнику Детального плану:
 - 3.1. Підготовчі процедури розроблення Детального плану території провести у відповідності до календарного плану (додаток 1);
 - 3.2. Включити в завдання на розроблення Детального плану території та забезпечити врахування при розробленні Детального плану території пропозиції щодо переліку та значень індикаторів (додаток 2);
 - 3.3. Оприлюднити прогнозовані наслідки розроблення Детального плану території на офіційному веб сайті Дунаєвецької міської ради (додаток 3);
 - 3.4. Здійснювати контроль за розробленням Детального плану території;
 - 3.5. Забезпечити проведення громадського обговорення проекту Детального плану території;
 - 3.6. Забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території;
 - 3.7. Забезпечити здійснення розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту;
 - 3.8. Забезпечити здійснення внесення відомостей, передбачених статтею 45¹ Закону України «Про землеустрій»;

3.9. Забезпечити розгляд проекту Детального плану території архітектурно-містобудівною радою при відділі містобудування та архітектури Хмельницької обласної державної адміністрації;

3.10. Забезпечити подання проекту Детального плану території, розробленого та погодженого у порядку визначеному чинним законодавством України, на розгляд сесії Дунаєвецької міської ради відповідно до регламенту.

4. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснювати за рахунок Фізичної особи-підприємця Ластов'яка Володимира Миколайовича.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дунаєвецької міської ради (Ю. Вітровчак) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про затвердження детального плану території земельної ділянки для обґрунтування можливості нового будівництва нежитлового приміщення (корівника) за межами села Чаньків Кам'янець-Подільського району Хмельницької області

На підставі ст.ст. 26, 31, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.8 ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 Закону України «Про основи містобудування», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», враховуючи висновок відділу містобудування та архітектури Хмельницької ОВА від 03.08.2023 р. № 370/23, пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території земельної ділянки для обґрунтування можливості нового будівництва нежитлового приміщення (корівника) за межами села Чаньків Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

2. Управлінню містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дунаєвецької міської ради протягом 10 днів забезпечити оприлюднення детального плану території земельної ділянки для обґрунтування можливості нового будівництва нежитлового приміщення (корівника) за межами села Чаньків Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту Дунаєвецької міської ради (Ю. Вітровчак) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про припинення договорів
оренди землі

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву Браташ Людмили Вікторівни та клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «СИТНИЙ ДВІР 2004» про припинення договорів оренди землі, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Браташ Людмилі Вікторівні договір оренди землі №125 від 16.12.2005 року на земельну ділянку площею 0,0035 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.

2. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «СИТНИЙ ДВІР 2004» договори оренди землі:

- №174 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2771 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0657;
- №214 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2771 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0659;
- №173 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2771 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0655;
- №194 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2765 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0660;
- №185 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2771 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0640;
- №205 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2762 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0645;
- №208 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2771 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0646;
- №192 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2750 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0639;
- №209 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2750 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0641;
- №210 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2750 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0636;
- №181 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2750 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0625;
- №197 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2736 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0649;
- №177 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2771 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0653;

- №221 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2766 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0638;
- №178 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,2771 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0654;
- №189 від 12.10.2020 року на земельну ділянку площею 0,8220 га, кадастровий номер 6821887600:04:008:0623

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва шляхом їх розірвання за взаємною згодою сторін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про затвердження документації із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 42, 123, 124 Земельного кодексу України, статтями 35, 50, 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви громадян про затвердження документації із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0366 га (кадастровий номер 6821810100:01:171:0029) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 36-А.

2. Передати в оренду Швець Людмилі Феліксівні земельну ділянку площею 0,0366 га (кадастровий номер 6821810100:01:171:0029) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 36-А терміном на 10 (десять) років.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0067 га (кадастровий номер 6821810100:01:010:0045) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 111/3.

4. Передати в оренду Браташ Людмилі Вікторівні земельну ділянку площею 0,0067 га (кадастровий номер 6821810100:01:010:0045) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 111/3 терміном на 5 (п'ять) років.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0052 га (кадастровий номер 6821810100:01:010:0110) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 43-В.

6. Передати в оренду Заяцю Олександрю Васильовичу земельну ділянку площею 0,0052 га (кадастровий номер 6821810100:01:010:0110) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 43-В терміном на 10 (десять) років.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1486 га (кадастровий номер 6821881800:01:008:0004) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування в с.Голозубинці по вул.Б.Хмельницького, 1.

8. Передати в оренду Малишу Ігорю Михайловичу земельну ділянку площею 0,1486 га (кадастровий номер 6821881800:01:008:0004) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування в с.Голозубинці по вул.Б.Хмельницького, 1 терміном на 3 (три) роки.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2388 га (кадастровий номер 6821880200:04:001:0055) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с.Ганнівка.

10. Передати в оренду ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ПОДІЛЬСЬКА МАРКА» земельну ділянку площею 0,2388 га (кадастровий номер 6821880200:04:001:0055) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с.Ганнівка терміном на 25 (двадцять п'ять) років.

11. Громадянам здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про передачу громадянам безоплатно
у власність земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 81, 116, 121, 122, п.21, пп.5 п.27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 50, 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок, що перебувають в їх користуванні, які набули права власності на житлові будинки, гаражі, господарські будівлі та споруди, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

2. Передати безоплатно у власність громадянам:

2.1 Бойко Оксані Анатоліївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821810100:01:076:0055) площею 0,0766 га за адресою: м.Дунаївці, вул.Весняна, 24.

2.2 Бражняк Олександрі Тимофіївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821887600:03:006:0008) площею 0,2500 га за адресою: с.Дубинка, вул.Озерна, 10.

2.3 Боровик Ользі Михайлівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821884400:01:016:0019) площею 0,2500 га за адресою: с.Лисець, вул.Садова, 2.

2.4 Васільсвій Ніні Василівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880900:01:013:0022) площею 0,2500 га за адресою: с.Велика Побійна, вул.Підлісна, 13.

2.5 Гулі Івану Михайловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821884400:01:015:0052) площею 0,2500 га за адресою: с.Лисець, вул.Центральна, 32.

2.6 Гуськевичу Віктору Миколайовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821885700:01:009:0066) площею 0,2500 га за адресою: с.Велика Кужелева, вул.Центральна, 15.

2.7 Загородному Миколі Вікторовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821883000:01:013:0023) площею 0,2500 га за адресою: с.Зеленче, вул.Садова, 24.

- 2.8 Іванову Василю Михайловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821889500:01:019:0013) площею 0,2500 га за адресою: с.Чаньків, вул.Садова, 21.
- 2.9 Івановій Катерині Іванівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821881800:01:003:0031) площею 0,1716 га за адресою: с.Голозубинці, вул.Подільська, 1.
- 2.10 Кочубей Інні Вікторівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821883300:01:002:0051) площею 0,2500 га за адресою: с.Іванківці, вул.Шкільна, 20.
- 2.11 Карась Тетяні Анатоліївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821810100:01:241:0015) площею 0,0566 га за адресою: м.Дунаївці, вул.Бузкова, 15.
- 2.12 Коваль Леонтині Миколаївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821887100:01:018:0023) площею 0,2104 га за адресою: с.Нестерівці, вул.Патріотів, 21.
- 2.13 Кизимі Станіславі Броніславівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821885900:04:004:0042) площею 0,2500 га за адресою: с.Катеринівка, вул.Миру, 48.
- 2.14 Кордонському Анатолію Володимировичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880600:01:025:0021) площею 0,2500 га за адресою: с.Великий Жванчик, вул.Механізаторів, 5.
- 2.15 Олійник Тетяні Іванівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821887100:01:008:0018) площею 0,1250 га за адресою: с.Нестерівці, вул.Козацька, 19.
- 2.16 Олійник Тетяні Іванівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821887100:01:012:0032) площею 0,1250 га за адресою: с.Нестерівці, вул.Дерибасівська, 9.
- 2.17 Романюк Ніні Олександрівні для індивідуального гаражного будівництва земельну ділянку (кадастровий номер 6821810100:01:134:0052) площею 0,0037 га за адресою: м.Дунаївці, вул.Шевченка, 114-А.
- 2.18 Римарчук Ользі Петрівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821887600:01:013:0007) площею 0,1503 га за адресою: с.Рахнівка, вул.Шевченка, 36.
- 2.19 Скрепкевич Валентині Володимирівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821889500:03:008:0005) площею 0,2500 га за адресою: с.Степок, вул.Українська, 7.
- 2.20 Сапожник Людмилі Олександрівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821810100:01:075:0053) площею 0,0206 га за адресою: м.Дунаївці, вул.Весняна, 6.
- 2.21 Трончуку Віталію Олександровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821887900:01:024:0002) площею 0,1100 га за адресою: с.Січинці, вул.Незалежності, 45.
- 2.22 Трончуку Віталію Олександровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821881500:04:001:0018) площею 0,1400 га за адресою: с.Панасівка, вул.Перемоги, 19.
- 2.23 Хитряку Юрію Володимировичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821880600:01:010:0025) площею 0,2500 га за адресою: с.Великий Жванчик, вул.Центральна, 8.
- 2.24 Чагариній Марті Павлівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821881500:04:013:0010) площею 0,2500 га за адресою: с.Панасівка, вул.Шевченка, 47.

2.25 Чумаку Василю Петровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821885900:01:007:0115) площею 0,0857 га за адресою: с.Миньківці, вул.Подільська, 49.

3. Затвердити проект землеустрою відведення земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821885300:01:012:0019 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в с.Мала Кужелівка по вул.Героїв Визволителів, 14.

4. Передати безоплатно у власність Сутковецькій Тетяні Дем'янівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельну ділянку (кадастровий номер 6821885300:01:012:0019) площею 0,2500 га за адресою: с.Мала Кужелівка, вул.Героїв Визволителів, 14.

5. Громадянам здійснити державну реєстрацію права на земельні ділянки.

6. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 81, 122, п.21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

1.1. Виділити в натурі (на місцевості) Діянчуку Сергію Івановичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 2,3199 га (кадастровий номер 6821882700:02:002:0512) та земельну ділянку площею 0,3578 га (кадастровий номер 6821882700:02:002:0513) за межами населеного пункту с.Залісці, право на яку належить йому на підставі рішення суду справа №674/212/23, провадження №2/674/186/23 від 06.04.2023 року.

1.2. Виділити в натурі (на місцевості) Кравець Броніславі Мар'янівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,1105 га (кадастровий номер 6821888000:04:003:0142) за межами населеного пункту с.Сивороги, право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом серії НСВ №881731, виданого 04.11.2022 року, зареєстрованого в реєстрі за №1155 згідно сертифіката серії РН №925934.

1.3. Виділити в натурі (на місцевості) Омелянчук Світлані Григорівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,3757 га (кадастровий номер 6821883300:05:001:0134) за межами населеного пункту с.Іванківці, право на яку належить їй на підставі рішення суду справа №674/1434/21, провадження №2/674/692/21 від 14.12.2021 року.

1.4. Виділити в натурі (на місцевості) Казьміровій Броніславі Павлівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,8318 га (кадастровий номер 6821882600:03:002:0023) за межами населеного пункту с.Держанівка, право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом серії РН №078539, виданого 23.09.2021 року, зареєстрованого в реєстрі за №831 згідно сертифіката серії ХМ №0336425.

1.5. Виділити в натурі (на місцевості) Козлюк Валентині Станіславівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 0,8331 га (кадастровий номер 6821887100:04:003:0601) за межами населеного пункту с.Нестерівці, право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом серії НСК №447566, виданого 08.05.2023 року, зареєстрованого в реєстрі за №1639 згідно сертифіката серії ХМ №0354068.

1.6. Виділити в натурі (на місцевості) Нарольській Олені Валеріївні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,6959 га (кадастровий номер 6821881800:04:008:0498) за межами населеного пункту с.Голозубинці, право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом серії НСК №447804, виданого 05.05.2023 року, зареєстрованого в реєстрі за №2126 згідно сертифіката серії ХМ №0253866.

1.7. Виділити в натурі (на місцевості) Філь Тетяні Вячеславівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельну ділянку площею 1,2457 га (кадастровий номер 6821887100:04:003:0469) за межами населеного пункту с.Нестерівці, право на яку належить їй на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом серії НМК №267826, виданого 27.11.2020 року, зареєстрованого в реєстрі за №3892 згідно сертифіката серії ХМ №0354646.

2. Громадянам здійснити державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

3. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про продаж земельної ділянки
площею 0,0350 га
Гринчевському Андрію Ігоровичу

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0350 га, що знаходиться в користуванні Гринчевського Андрія Ігоровича в м.Дунаївці по вул. Шевченка, 107-Б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0350 га, розташованої за адресою: м.Дунаївці, вул. Шевченка, 107-Б.

2. Продати Гринчевському Андрію Ігоровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 6821810100:01:010:0105) площею 0,0350 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул. Шевченка, 107-Б. Категорія земель – Землі житлової та громадської забудови.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі 76867,00 грн. (сімдесят шість тисяч вісімсот шістдесят сім гривень, 00 копійок) з урахуванням авансового внеску в сумі 46930,93 грн. (сорок шість тисяч дев'ятсот тридцять гривень, 93 копійки).

4. Гринчевському Андрію Ігоровичу укласти з Дунаєвецькою міською радою договір на купівлю-продаж земельної ділянки площею 0,0350 га згідно з діючим законодавством після повної оплати вартості земельної ділянки.

5. Припинити дію договору оренди землі №526 від 12 липня 2022 року на земельну ділянку площею 0,0350 га в м. Дунаївці по вул. Шевченка, 107-Б в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про розроблення документації
із землеустрою

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 79¹ Земельного кодексу України, статтями 50, 55, 56, 57 Закону України «Про землеустрій», в зв'язку з необхідністю оформлення права на земельні ділянки комунальної власності, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замовити в землевпорядній організації розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,6345 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Кривчик.

2. Замовити в землевпорядній організації розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 2,9553 га, кадастровий номер 6821810100:03:012:0047, 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)», яка розташована за межами населеного пункту с.Мушкунці.

3. Замовити в землевпорядній організації розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 10,7081 га, кадастровий номер 6821880900:04:001:2007, 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)», яка розташована за межами населеного пункту с.Велика Побійна.

4. Замовити в землевпорядній організації розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 17,9482 га, кадастровий номер 6821882400:06:001:2005, 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)», яка розташована за межами населеного пункту с.Гута Яцьковецька.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про затвердження документації із землеустрою та реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118 Земельного кодексу України, розглянувши документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок при об'єднанні земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 1,3548 га (кадастровий номер 6821880200:02:002:0010), площею 2,00 га (кадастровий номер 6821880200:02:002:0011) та площею 2,00 га (кадастровий номер 6821880200:02:002:0012) в земельну ділянку площею 5,3548 га (кадастровий номер 6821880200:02:002:0013) 01.17 «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» за межами с.Ганнівка.

1.1. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку сільськогосподарського призначення 01.17 «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» площею 5,3548 га (кадастровий номер 6821880200:02:002:0013), яка розташована за межами с.Ганнівка.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок при поділі земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,5197 га (кадастровий номер 6821881200:04:003:0119) на земельні ділянки площею 0,4757 га (кадастровий номер 6821881200:04:003:0126) та площею 3,0440 га (кадастровий номер 6821881200:04:003:0127), цільове призначення - 01.17 «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» за межами с.Вихрівка.

2.1. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення площею 0,4757 га (кадастровий номер 6821881200:04:003:0126) та площею 3,0440 га (кадастровий номер 6821881200:04:003:0127), цільове призначення - 01.17 «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» за межами с.Вихрівка.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4498 га, кадастровий номер 6821883000:01:009:0015, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в с.Зеленче по вул.Джерельній, 1.

3.1. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування

будівель закладів освіти площею 0,4498 га, кадастровий номер 6821883000:01:009:0015, яка розташована в с.Зеленче по вул.Джерельній, 1.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4,5048 га, кадастровий номер 6821880200:03:002:2004 із земель 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 01.08 для сінокосіння та випасання худоби за межами населеного пункту с.Ганнівка.

4.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 4,5048 га, кадастровий номер 6821880200:03:002:2004 із земель 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 01.08 для сінокосіння та випасання худоби за межами населеного пункту с.Ганнівка.

4.2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку сільськогосподарського призначення 01.08 для сінокосіння та випасання худоби за межами населеного пункту площею 4,5048 га, кадастровий номер 6821880200:03:002:2004, яка розташована за межами населеного пункту с.Ганнівка.

5. Направити рішення Дунаєвецькому Управлінню ГУ ДПС у Хмельницькій області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 37, 116, 118, 123, 124, 124¹, підпунктом 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 50, 55, 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 2 розділу VII Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяви громадян та клопотання підприємств про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Погинайку Миколі Миколайовичу, Магері Віталію Ярославовичу та Коліснику Михайлу Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,85 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Голозубинці по вул.Травневій, 38 (попередня назва – вул.Першотравнева), з метою передачі в оренду.

2. Надати дозвіл Магері Віталію Ярославовичу та Коліснику Михайлу Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3714 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Голозубинці по вул.Травневій, 33 (попередня назва – вул.Першотравнева), з метою передачі в оренду.

3. Надати дозвіл Кардаш Надії Кіндратівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,1048 га, кадастровий номер 6821889500:01:005:0003, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с.Чанків по вул. Ковальчука М., 26.

4. Надати дозвіл Городецькому Владиславу Володимировичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0126 га, кадастровий номер 6821810100:01:167:0067, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул. Соборній, 1-Б.

5. Надати згоду Лаврентеву Володимирі Олександровичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,9888 га, кадастровий номер 6821883300:05:002:0005, цільове призначення - 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)», яка розташована за межами населеного пункту с.Іванківці.

6. Надати дозвіл Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0052 га, за адресою: м.Дунаївці, вул.Козацька, 22-А для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

(обслуговування ПЛ-10 кВ №11 ПС-110/35/10 "Дунаївці", 7 опор) з подальшою передачею в користування на умовах оренди.

7. Надати дозвіл Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0036 га, за адресою: м.Дунаївці, вул.Козацька, 22-А для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (обслуговування ЩТП-688) з подальшою передачею в користування на умовах оренди.

8. Надати дозвіл ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ПОДІЛЬСЬКА МАРКА» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (польові дороги, запроєктовані для доступу до земельних ділянок) у масиві земель сільськогосподарського призначення з метою подальшої передачі в оренду за межами населеного пункту с.Мала Кужелівка.

9. Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МРІЯ ФАРМІНГ ПОДІЛЛЯ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (польові дороги, запроєктовані для доступу до земельних ділянок) у масиві земель сільськогосподарського призначення з метою подальшої передачі в оренду за межами населених пунктів с.Залісці, с.Зеленче та с.Мала Побіянка.

10. Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БПП «ГЕНЕТИК» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (польові дороги, запроєктовані для доступу до земельних ділянок) у масиві земель сільськогосподарського призначення з метою подальшої передачі в оренду за межами населеного пункту с.Зеленче (КОАТУУ 6821883000:04:004 та КОАТУУ 6821883000:03:003).

11. Надати дозвіл Ластов'яку Володимирі Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,20 га в порядку зміни цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення в землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами за межами населеного пункту с.Трибухівка.

12. Надати дозвіл комунальному підприємству Дунаєвецької міської ради «ЛІСОВИК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із земель 01.17 «Землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг з метою подальшої передачі в постійне користування площею 2,0251 га, кадастровий номер 6821882100:02:001:2000 за межами населеного пункту с.Гірчична.

13. Надати дозвіл комунальному підприємству Дунаєвецької міської ради «ЛІСОВИК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із земель 01.17 «Землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг з метою подальшої передачі в постійне користування площею 3,6141 га, кадастровий номер 6821882100:02:001:2008 за межами населеного пункту с.Гірчична.

14. Надати дозвіл комунальному підприємству Дунаєвецької міської ради «ЛІСОВИК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із земель 01.17 «Землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг з метою подальшої передачі в постійне користування площею

3,0440 га, кадастровий номер 6821881200:04:003:0127 за межами населеного пункту с.Вихрівка.

15. Надати дозвіл комунальному підприємству Дунаєвської міської ради «ЛІСОВИК» на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в порядку зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення із земель 16,00 «Землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг з метою подальшої передачі в постійне користування:

- орієнтовною площею 1,8109 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0375 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 2,2862 га, кадастровий номер 6821883000:03:005:0007 за межами населеного пункту с.Зеленче;
- орієнтовною площею 3,1037 га, кадастровий номер 6821883000:03:005:0009 за межами населеного пункту с.Зеленче;
- орієнтовною площею 6,7935 га, кадастровий номер 6821883000:03:005:0011 за межами населеного пункту с.Зеленче;
- орієнтовною площею 33,287 га, кадастровий номер 6821888000:04:003:0130 за межами населеного пункту с.Сивороги;
- орієнтовною площею 14,0501 га, кадастровий номер 6821888000:04:003:1101 за межами населеного пункту с.Сивороги;
- орієнтовною площею 13,962 га, кадастровий номер 6821888000:04:003:0131 за межами населеного пункту с.Сивороги;
- орієнтовною площею 10,099 га, кадастровий номер 6821888000:04:003:0132 за межами населеного пункту с.Сивороги;
- орієнтовною площею 28,0621 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0378 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 44,119 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0377 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 3,987 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0376 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 9,8206 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0373 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 23,8234 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0370 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 1,8509 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0371 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 8,5587 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0372 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 0,9526 га, кадастровий номер 6821885600:05:001:0374 за межами населеного пункту с.Мала Побіанка;
- орієнтовною площею 3,06 га, кадастровий номер 6821880600:07:014:0209 за межами населеного пункту с.Великий Жванчик.

16. Надати дозвіл Тулюку Івану Вікторовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1454 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (обслуговування теплиці) в м.Дунаївці по вул. Соборній, 15/3 з метою подальшої передачі в оренду.

17. Надати дозвіл Тулюку Івану Вікторовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1454 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (обслуговування теплиці) в м.Дунаївці по вул. Соборній, 15 з метою подальшої передачі в оренду.

18. Надати дозвіл комунальному підприємству Дунаєвської міської ради «МІСЬКВОДОКАНАЛ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,50 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування в м.Дунаївці по вул.Соборній, 15.

19. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості)

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 123, п.21 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 50, 55 Закону України «Про землеустрій», Порядком організації робіт та методикою розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 04 лютого 2004 року №122, розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Болюх Валентині Іванівні, Болюху Олександрю Михайловичу та Гаврилків Тетяні Михайлівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 1,2413 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Гута Яцьковецька (свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 25.05.2023 року №1931, №1929 та №1933).

2. Надати дозвіл Петрову Петру Анатолійовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 1,06 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Нестерівці (свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 10.08.2023 року №1295).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про внесення змін до договору
оренди земельної ділянки
від 29.10.2008 року

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками», ст. 51 Закону України «Про аквакультуру», розглянувши заяву Швець Зої Франківни про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.10.2008 року, паспорт водного об'єкта від 15.06.2023 року, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 29.10.2008 року, а саме: пункт 9 договору викласти в наступній редакції:

"9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі:

- за воду (водний простір) у розмірі 1359,61 грн. на рік, код платежу 22130000;

- за земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що становить 6974,88 грн. (шість тисяч дев'ятсот сімдесят чотири гривні, 88 копійок) за рік, код платежу 18010900".

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про внесення змін до договору
оренди земельної ділянки
від 11.09.2015 року

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», п.24 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ТОВ «Дунаївці Техсервіс» та заяву Мельник Єви Григорівни про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11.09.2015 року, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 11.09.2015 року, а саме:

1.1. Преамбулу договору оренди земельної ділянки від 11.09.2015 року викласти в наступній редакції:

«Орендодавець (уповноважена ним особа): Дунаєвецька міська рада в особі міського голови Заяць Веліни Владиславівни, діючого на підставі ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та орендарі: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Дунаївці Техсервіс», ідентифікаційний код 45031264, в особі керівника Каяфи Олександра Володимировича та Мельник Єви Григорівни, паспорт серії НА №304773, ідентифікаційний код 2237004128».

1.2. Пункт 3 договору викласти в наступній редакції:

«3. Земельна ділянка знаходиться за межами населеного пункту с.Голозубинці на території Дунаєвецької міської ради».

1.3. Пункт 6 договору викласти в наступній редакції:

«6. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 6821881800:04:004:0043) на дату укладення договору становить: 450874,57 гривень».

1.4. Пункт 10 договору викласти в наступній редакції:

«10. Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: у грошовій формі в розмірі 22543,73 (двадцять дві тисячі п'ятсот сорок три гривні, 73 копійки) за рік, що становить 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

1.5. Пункт «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції:

Реквізити сторін

Орендодавець

Дунаєвецька міська рада в особі міського голови
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Заяць Веліни Владиславівни
паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),

Діючого на підставі ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», установчого документа (назва, ким і коли затверджений),

Місце проживання фізичної особи, місцезнаходження юридичної особи
32400 Хмельницька область
(індекс, область, район, місто,

м. Дунаївці, вул. Шевченка, 50
село, вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний код 04060714
(юридичної особи)

Орендарі

Товариство з обмеженою відповідальністю «Дунаївці Техсервіс» в особі керівника

Каяфи Олександра Володимировича
Місце проживання фізичної особи, місцезнаходження юридичної особи

Хмельницька область
(індекс, область,

Кам'янець-Подільський р-н, с.Голозубинці
Ідентифікаційний код

Та Мельник Єва Григорівна паспорт серії
паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),

Місце проживання фізичної особи, місцезнаходження юридичної особи

Хмельницька область
(індекс, область,

м.Кам'янець-Подільський
Ідентифікаційний номер

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про повторний розгляд заяви щодо надання у постійне користування Кривчицькому психоневрологічному інтернату земельної ділянки площею 34,5194 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

На виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 17 березня 2023 року справа № 560/13407/22, відповідно до постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 13 вересня 2023 року справа № 560/13407/22, повторно розглянуто заяву Кривчицького психоневрологічного інтернату про надання у постійне користування земельної ділянки площею 34,5194 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0014, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Згідно статті 123 Земельного кодексу України (далі – ЗКУ), надання земельних ділянок державної або комунальної власності у користування здійснюється Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування.

Надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.

Статтею 79 ЗКУ визначено, що земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Відповідно до статті 79¹ ЗКУ, формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру.

Формування земельних ділянок здійснюється:

- у порядку відведення земельних ділянок із земель державної та комунальної власності;

- шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок;

- шляхом визначення меж земельних ділянок державної чи комунальної власності за проектами землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, проектами землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб, проектами землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій;

- шляхом інвентаризації земель у випадках, передбачених законом;

- за проектами землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв);

- за затвердженими комплексними планами просторового розвитку території територіальних громад, генеральними планами населених пунктів, детальними планами території.

Сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї.

Державна реєстрація речових прав на земельні ділянки здійснюється після державної реєстрації земельних ділянок у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка припиняє існування як об'єкт цивільних прав, а її державна реєстрація скасовується в разі:

- поділу або об'єднання земельних ділянок;
- скасування державної реєстрації земельної ділянки на підставі судового рішення внаслідок визнання незаконною такої державної реєстрації;
- якщо речове право на земельну ділянку, зареєстровану в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", не було зареєстровано протягом року з вини заявника.

Рішенням сорок сьомої сесії Дунаєвецької міської ради від 15 листопада 2022 р. № 11-47/2022 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності та їх включення до переліку, права на які пропонуються до продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) у формі аукціону», затверджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 34,5194 га (кадастровий номер 6821887600:02:004:0014) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Дунаєвецької міської ради за межами населеного пункту с. Кривчик.

Земельну ділянку площею 34,5194 га (кадастровий номер 6821887600:02:004:0014) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Дунаєвецької міської ради за межами населеного пункту с. Кривчик поділено на земельні ділянки площею 17,2597 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0018 та площею 17,2597 га кадастровий номер 6821887600:02:004:0017.

Відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, земельну ділянку площею 17,2597 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0017, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17.11.2022 року, реєстраційний номер 2661305968020.

Згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, земельну ділянку площею 17,2597 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0018, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17.11.2022 року, реєстраційний номер 2661298368020.

Відповідно до пункту 1 статті 122 ЗКУ сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Статтею 123 ЗКУ передбачено, що підставами для відмови щодо передачі в користування земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Розгляд питань про наявність або відсутність підстав для надання земельної ділянки у користування можливий лише по відношенню до сформованої земельної ділянки як об'єкта цивільних прав.

На час повторного розгляду заяви на виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 17 березня 2023 року справа № 560/13407/22, земельна ділянка площею 34,5194 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0014, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва **припинила існування як об'єкт цивільних прав** в Державному земельному кадастрі та в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а її державна реєстрація скасована через поділ.

Припинення існування земельної ділянки площею 34,5194 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0014, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва як об'єкта цивільних прав в Державному земельному кадастрі та в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та скасування її державної реєстрації є підставою для відмови в наданні її у користування Кривчицькому психоневрологічного інтернату відповідно до пункту 13 статті 79¹ та абзацу 5 статті 123 ЗКУ.

Надання Кривчицькому психоневрологічного інтернату (ідентифікаційний код 031901461) у постійне користування земельної ділянки площею 34,5194 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0014, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Кривчик на території Дунаєвецької міської ради Кам'янець-Подільського району Хмельницької області є порушенням пункту 13 статті 79¹ та абзацу 5 статті 123 ЗКУ, що в свою чергу є правовою підставою для відмови в наданні у користування такої земельної ділянки.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 79, 79¹, 123 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Кривчицькому психоневрологічному інтернату (ідентифікаційний код 03190461) в наданні у постійне користування земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 34,5194 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0014, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Кривчик на території Дунаєвецької міської ради Кам'янець-Подільського району Хмельницької області, у зв'язку із невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам пункту 13 статті 79¹ та абзацу 5 статті 123 Земельного кодексу України (припинення земельної ділянки площею 34,5194 га, кадастровий номер 6821887600:02:004:0014, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва як об'єкта цивільних прав в Державному земельному кадастрі та в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та скасування державної реєстрації через її поділ).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В.Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про управління комунальним майном Дунаєвецької міської ради

Керуючись пунктами 30, 31 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Закріпити на праві оперативного управління за управлінням соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради індивідуально визначене майно Нестеровецького ЗДО «Лелека», вул. Патріотів, 4 а с. Нестерівці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області:

- котел КТН30СР 2 шт., інвентарний номер 101480440-41;
- горіх 3 шт., інвентарний номер 1017;
- горіх молодий 6 шт., інвентарний номер 1017;
- яблуня 1 шт., інвентарний номер 1017;
- яблуні молоді 10 шт., інвентарний номер 1017;
- сливи 4 шт., інвентарний номер 1017;
- черешні 4 шт., інвентарний номер 1017;
- липи 2 шт., інвентарний номер 1017;
- ялина 1 шт., інвентарний номер 1017;
- ялина 1 шт., інвентарний номер 1017;
- лічильник газу Elster ВК-68, інвентарний номер 111302260;
- GPRS-модем для побут.лічил.газу ВК-G 10T Elster, інвентарний номер 111302261;
- антимоскітна сітка 771*1694, інвентарний номер 111302262;
- антимоскітна сітка 768*1687, інвентарний номер 111302263;
- антимоскітна сітка 770*1684, інвентарний номер 111302264;
- антимоскітна сітка 769*1695, інвентарний номер 111302265;
- водяний насос, інвентарний номер 1812;
- циркуляційний насос 2 шт., інвентарний номер 1812;
- насос, інвентарний номер 1812.

2. Вважати такими, що втратили чинність, пункти 2 та 3 рішення шістдесят третьої (позачергової) сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 30.06.2023 р. №1-63/2023 «Про управління комунальним майном Дунаєвецької міської ради», пункти 4, 5,6,7 даного рішення вважати пунктами 2,3,4,5.

3. Доручити управлінню соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради (М. Островський) та відділу бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету міської ради (І. Блонська) здійснити заходи з приймання-передачі майна згідно вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І.Кадюк), відділ бухгалтерського обліку та фінансів апарату

виконавчого комітету Дунаєвської міської ради (І. Блонська) та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

шістдесят дев'ятої сесії

26 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ - 69/2023

Про внесення змін
до міського бюджету на 2023 рік

Відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26, статті 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, враховуючи пропозиції фінансового управління Дунаєвецької міської ради, спільного засідання постійних комісій від 26.09.2023р., міська рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до рішення п'ятдесят першої сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2022 р. №15-51/2022 «Про міський бюджет на 2023 рік»:

1.1. Перепланувати раніше виділені кошти:

- Зменшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 0119820 «Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на перерахування коштів в умовах воєнного стану або для здійснення згідно із законом заходів загальної мобілізації та з метою відсічі збройної агресії російської федерації проти України та забезпечення національної безпеки, усунення загрози небезпеки державній незалежності України, її територіальній цілісності» на суму 2 000 000 грн. та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0119800 «Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів» на суму 500 000 грн., спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 0110180 «Інша діяльність у сфері державного управління» на суму 1 500 000 грн. (головний розпорядник – міська рада). Зменшити профіцит загального фонду міського бюджету та дефіцит спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 500 000 грн. за рахунок коштів, що передаються з загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду).

- Зменшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 0611261 «Співфінансування заходів, що реалізуються за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на облаштування безпечних умов у закладах загальної середньої освіти» та збільшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 0611021 «Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету» на суму 458 161 грн. (головний розпорядник – управління освіти, молоді та спорту міської ради).

- Зменшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0813242 «Інші заходи у сфері соціального захисту і соціального забезпечення» та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0813160 «Надання соціальних гарантій фізичним особам, які надають соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, дітям з інвалідністю, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують сторонньої допомоги» на суму 330 000 грн. (головний розпорядник – управління соціального захисту та праці міської ради).

- Зменшити видатки загального фонду міської ради на оплату комунальних послуг та енергоносіїв по КПКВКМБ 1216030 «Організація благоустрою населених пунктів» та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 1216020

«Забезпечення функціонування підприємств, установ та організацій, що виробляють, виконують та/або надають житлово-комунальні послуги» на суму 258 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради).

- Зменшити видатки спеціального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 1216012 та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 1217461 на суму 650 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради). Зменшити профіцит загального фонду міського бюджету та дефіцит спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 650 000 грн. за рахунок коштів, що передаються з загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду).

1.2.Збільшити доходи загального фонду міського бюджету по коду 41040400 «Інші дотації з місцевого бюджету» та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0813230 «Видатки, пов'язані з наданням підтримки внутрішньо перемішеним та/або евакуйованим особам у зв'язку із введенням воєнного стану» на суму 224 706 грн. (головний розпорядник – управління соціального захисту та праці міської ради).

2. Додатки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 до рішення п'ятдесят першої сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2022 р. №15-51/2022 «Про міський бюджет на 2023 рік» з урахуванням внесених змін викласти у новій редакції відповідно до даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на фінансове управління Дунаєвської міської ради (Т. Абзалова) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С.Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ