



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
VIII скликання

РІШЕННЯ

Сорок п'ятої (позачергової) сесії

19 жовтня 2022 р.

Дунаївці

№ 1-45/2022

Про укладення договору
оренди комунального майна
без проведення аукціону

Керуючись пунктом 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна» (№157- IX), пунктами 113, 114, 121 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, розглянувши заяву на оренду об'єкта включеного до Переліку другого типу ID: 634e93600b74405aafbef5f0, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 19.10.2022 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди щодо об'єкта комунального майна Дунаєвецької міської ради, включеного до Переліку другого типу об'єктів оренди комунального майна міської ради, що можуть бути передані в оренду без проведення аукціону з Смотрицьким будинком-інтернатом для громадян похилого віку та осіб з інвалідністю, код ЄДРПОУ 26094116, на частину комплексу Великожванчицького обласного дитячого пульмонологічного санаторію, загальною площею 1949,10 кв.м, за адресою вул. Центральна, 74-А, с. Великий Жванчик, Кам'янець-Подільського району Хмельницької області, а саме:

- головний корпус, 1 А-1, площею – 1036,5 кв.м;
- столова, 4-Г, площею – 414,5 кв.м;
- пральня, 5-Д, площею – 120,0 кв.м;
- сарай в саду, 7-Є, площею – 84,2 кв.м;
- дроварня, 10-З, площею – 19,0 кв.м;
- бесідка в парку, 12-Л, площею – 24,2 кв.м;
- бесідка в парку, 13-М, площею – 9,6 кв.м;
- котельня, 14-О, площею – 98,3 кв.м;
- погріб, 16-С, площею – 142,8 кв.м;
- огорожа, 17-Н, площею – 1517,5 кв.м, з основними засобами

для надання соціальної допомоги із забезпеченням проживання громадянам похилого віку та особам з інвалідністю, строком на п'ять років, розмір орендної плати встановлено відповідно до п.2 «Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Дунаєвецької міської ради», затвердженої рішенням тридцять сьомої сесії VIII скликання Дунаєвецької міської ради від 30.06.2022 року №4-37/2022.

2. Доручити секретарю міської ради укласти договір оренди нерухомого майна стосовно об'єкта, що зазначений у пункті 1 цього рішення у відповідності до чинного законодавства.

3. Опублікувати в електронній торговій системі укладений договір оренди та акт приймання передачі визначеного нерухомого майна відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С. Яценка, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І.Кадюк), відділ бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І.Блонська) та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (голова комісії Н. Казімірова).

Секретар міської ради

Олег ГРИГОР'ЄВ