



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

14 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 1-68/2023

Про звернення депутатів
Дунаєвецької міської ради VIII
скликання до Кабінету Міністрів
України

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи протокол № 19 засідання територіальної комісії з питань заборгованості з різниці в тарифах при Хмельницькій обласній державній адміністрації від 29.09.2021 року, пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Для належного надання послуг з водопостачання та водовідведення жителям громади, своєчасного виконання необхідного комплексу заходів з обслуговування та ремонту мереж, а також підтримки комунального підприємства «Міськводоканал» Дунаєвецької міської ради, яке відноситься до об'єктів критичної інфраструктури, просимо Кабінет Міністрів України забезпечити до 1 жовтня 2023 року погашення заборгованості в різниці у тарифах з централізованого постачання холодної води та водовідведення (з використанням внутрішньо будинкових систем), послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що вироблялись, транспортувались та постачалися населенню, установам та організаціям, що фінансуються з державного та/або місцевих бюджетів, на суму 1334933 грн.

2. Відділу з питань сприяння діяльності депутатів міської ради направити дане рішення Кабінету Міністрів України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Олега Григор'єва.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

14 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 2-68/2023

Про внесення змін до Програми взаємодії регіонального сервісного центру Головного сервісного центру МВС в Хмельницькій області (філія ГСЦ МВС) з Дунаєвецькою міською радою в сфері надання адміністративних послуг населенню на 2023 рік

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист регіонального сервісного центру Головного сервісного центру МВС в Хмельницькій області від 11.09.2023 р. № 31/22-3684, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми взаємодії регіонального сервісного центру Головного сервісного центру МВС в Хмельницькій області (філія ГСЦ МВС) з Дунаєвецькою міською радою в сфері надання адміністративних послуг населенню на 2023 рік, а саме:

1.1. У пункті 8 паспорту Програми «Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього» цифру «160,0» замінити на цифру «360,0»;

1.2. У 6 розділі «Ресурсне забезпечення Програми» цифру «160,0» замінити на цифру «360,0»;

1.3. Розділ 7 «Напрями діяльності та заходи Програми» викласти в новій редакції:

7. Напрями діяльності та заходи Програми

№	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерело фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис. грн.	Очікуваний результат
1	Закупівля комп'ютерної техніки (монітори, системні блоки, БФП, ДЖБ, картридж, телевізори, термопрінтер, зчитувачі, серверна шафа, клавіатура,	2023 рік	РСЦ ГСЦ МВС в Хмельницькій області (філія ГСЦ МВС)	Бюджет Дунаєвецької міської ради	348,0	Створення комфортних умов для отримувачів адміністративних послуг під час проведення реєстрації (перереєстрації) транспортних засобів з видачею свідоцтв про реєстрацію,

	миша комп'ютерна, точка доступу, ноутбук)					тимчасових реєстраційних талонів і номерних знаків на транспортні засоби
2	Сплата орендної плати за приміщення, в якому розташований ТСЦ	2023 рік	РСЦ ГСЦ МВС в Хмельницькій області (філія ГСЦ МВС)	Бюджет Дунаєвської міської ради	12,0	Створення комфортних умов для отримувачів адміністративних послуг під час проведення реєстрації (перереєстрації) транспортних засобів з видачею свідоцтв про реєстрацію, тимчасових реєстраційних талонів і номерних знаків на транспортні засоби
	ВСЬОГО				360,0	

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С. Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

14 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 3-68/2023

Про внесення змін до Програми профілактики правопорушень та боротьби зі злочинністю на території Дунаєвецької міської територіальної громади на 2021-2025 роки

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського районного Управління поліції ГУНП в Хмельницькій області від 11.09.2023 р. № 4642, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми профілактики правопорушень та боротьби зі злочинністю на території Дунаєвецької міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням восьмої (позачергової) сесії міської ради VIII скликання від 16.03.2021 року № 1-8/2021, а саме:

1.1. Розділ 6. «Заходи щодо виконання Програми» викласти в новій редакції:

№ з/п	Перелік заходів Програми	Термін виконання	Виконавці	Джерело фінансування	Орієнтовний обсяг фінансування (тис. грн.)				
					Роки				
					2021	2022	2023	2024	2025
1.	Систематично проводити відпрацювання населених пунктів громади з метою попередження, своєчасного виявлення і припинення злочинів проти власності, першочергово крадіжок, грабежів, розбійних нападів, шахрайств.	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області	Міський бюджет	50,0	160,0	100,0	20,0	20,0

2.	Продовжити роботу з виявлення та припинення незаконного обігу вогнепальної зброї, інших засобів ураження, бойових припасів, вибухових речовин, установлення та документування осіб, причетних до таких кримінальних правопорушень.	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області	Міський бюджет	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
3.	Визначити заходи щодо забезпечення правопорядку в громадських місцях, захисту прав свобод, законних інтересів, життя і здоров'я громадян.	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області	Вкладення коштів не потребує	-	-	-	-	-
4.	Забезпечити запчастинами спеціальні транспортні засоби, що використовується для профілактики правопорушень та розкриття злочинів.	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області	Міський бюджет	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
5.	Забезпечити додаткове встановлення систем відеоспостереження для організації дистанційного контролю у найбільших криміногенних місцях громади	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області Дунаєвецька міська територіальна громада	Міський бюджет	100,0	-	300,0	50,0	50,0
6.	З метою зменшення кількості випадків травмувань та загибелі працівників поліції при виконанні службових обов'язків та осіб, що затримуються за вчинення злочинів та правопорушень додатково придбати спеціальне спорядження в тому числі нагрудні відеокамери.	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області Дунаєвецька міська територіальна громада	Міський бюджет	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0

7.	Покращити матеріально-технічне забезпечення дільничних офіцерів поліції.	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області Дунаєвецька міська територіальна громада	Міський бюджет	10,0	-	10,0	10,0	10,0
8.	-Забезпечити проведення ремонтних робіт та оновлення матеріально-технічної бази нежитлової будівлі, розташованої за адресою м. Дунаївці, вул. Шевченка, 111 б.	2021-2025	Відділення поліції №2 Кам'янець-Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області Дунаєвецька міська територіальна громада	Міський бюджет	200,0				
	-Забезпечити проведення ремонтних робіт та оновлення матеріально-технічної бази відділення поліції № 2 Кам'янець - Подільського РУП ГУНП в Хмельницькій області					50,0	400,0	100,0	50,0
Всього коштів: 1872,5 тис. грн.					396,5	246,5	846,5	216,5	166,5

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та постійну комісію міської ради з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Ю. Чекман).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

14 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 4-68/2023

Про внесення змін до міського
бюджету на 2023 рік

Відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26, статті 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, враховуючи пропозиції фінансового управління Дунаєвецької міської ради, спільного засідання постійних комісій від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення п'ятдесят першої сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2022р. №15-51/2022 «Про міський бюджет на 2023 рік»:

1.1. Збільшити доходи загального фонду міського бюджету на суму 4 200 000 грн., в тому числі по кодах:

- 11010100 «Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується податковими агентами, із доходів платника податку у вигляді заробітної плати» – 600 000 грн.

- 11010200 «Податок на доходи фізичних осіб з грошового забезпечення, грошових винагород та інших виплат, одержаних військовослужбовцями та особами рядового і начальницького складу, що сплачується податковими агентами» – 250 000 грн.

- 11010400 «Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується податковими агентами, із доходів платника податку інших ніж заробітна плата» – 1 350 000 грн.

- 14031900 «Акцизний податок з ввезених на митну територію України підакцизних товарів (продукції) (пальне)» – 400 000 грн.

- 18050300 «Єдиний податок з юридичних осіб» – 500 000 грн.

- 18050400 «Єдиний податок з фізичних осіб» – 600 000 грн.

- 22010300 «Адміністративний збір за проведення державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» – 50 000 грн.

- 22012500 «Плата за надання інших адміністративних послуг» – 300 000 грн.

- 22012600 «Адміністративний збір за державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» – 100 000 грн.

- 22080400 «Надходження від орендної плати за користування майновим комплексом та іншим майном, що перебуває в комунальній власності» – 50 000 грн.

Збільшити видатки загального фонду міського бюджету на суму 2 173 000 грн., в тому числі:

- КПКВКМБ 0119800 «Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів» – 373 000 грн. (головний розпорядник – міська рада);

- КПКВКМБ 1216011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду» - 125 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради);

- КПКВКМБ 1216030 «Організація благоустрою населених пунктів» – 679 000 грн., в тому числі видатки на оплату праці – 63 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради);

- КПКВКМБ 1216071 «Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на теплову енергію, у тому числі її виробництво, транспортування та постачання, комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)» – 196 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради);

- КПКВКМБ 1217461 «Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету» – 800 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради);

Збільшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 2 027 000 грн., в тому числі:

- КПКВКМБ 0119800 «Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів» – 27 000 грн. (головний розпорядник – міська рада);

- КПКВКМБ 0119820 «Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на перерахування коштів в умовах воєнного стану або для здійснення згідно із законом заходів загальної мобілізації та з метою відсічі збройної агресії російської федерації проти України та забезпечення національної безпеки, усунення загрози небезпеки державній незалежності України, її територіальній цілісності» – 2 000 000 грн. (головний розпорядник – міська рада).

Збільшити профіцит загального фонду міського бюджету та дефіцит спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 2 027 000 грн. за рахунок коштів, що передаються з загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду).

1.2. Перепланувати раніше виділені кошти:

- Зменшити видатки загального фонду міського бюджету на оплату комунальних послуг та енергоносіїв по КПКВКМБ 0611010 «Надання дошкільної освіти» на суму 657 400 грн., по КПКВКМБ 0611021 «Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету» на суму 1 960 000 грн. та збільшити видатки загального фонду міського бюджету на оплату праці по КПКВКМБ 0611021 «Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету» на суму 2 617 400 грн. (головний розпорядник – управління освіти, молоді та спорту міської ради);

- Зменшити видатки загального фонду міського бюджету на оплату комунальних послуг та енергоносіїв по КПКВКМБ 0611160 «Забезпечення діяльності центрів професійного розвитку педагогічних працівників» та збільшити видатки споживання загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0611160 «Забезпечення діяльності центрів професійного розвитку педагогічних працівників» на суму 15 000 грн., в тому числі видатки на оплату праці – 12 295 грн. (головний розпорядник – управління освіти, молоді та спорту міської ради);

- Зменшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0611021 «Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету» та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0611142 «Інші програми та заходи у сфері освіти» на суму 234 336 грн. (головний розпорядник – управління освіти, молоді та спорту міської ради).

Зменшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 1216030 «Організація благоустрою населених пунктів» на суму 785 400 грн., видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 1216012 «Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії» на суму 899 600 грн. та збільшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 1216030 «Організація благоустрою населених пунктів» на суму 1 685 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради). Збільшити профіцит загального фонду міського бюджету та дефіцит спеціального фонду

міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 785 400 грн. за рахунок коштів, що передаються з загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду).

- Зменшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 0611021 «Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету» (головний розпорядник – управління освіти, молоді та спорту міської ради) та збільшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 1216013 «Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства» (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради) на суму 209 000 грн.;

- Зменшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 1216012 «Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії» (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради) та збільшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 0112010 «Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню» (головний розпорядник – міська рада) на суму 1 500 000 грн.

1.3. Збільшити доходи спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 95 000 грн., в тому числі по кодах:

- 33010100 «Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності, та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим» – 90 800 грн.

- 33010500 «Кошти від викупу земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної та комунальної власності, передбачених пунктом 6-1 розділу X `Перехідні положення` Земельного кодексу України» – 4 200 грн.

Збільшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) по КПКВКМБ 1216011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду» на суму 95 000 грн. (головний розпорядник – управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та цивільного захисту міської ради).

2. Додатки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 до рішення п'ятдесят першої сесії міської ради VIII скликання від 22.12.2022 р. №15-51/2022 «Про міський бюджет на 2023 рік» з урахуванням внесених змін викласти у новій редакції відповідно до даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на фінансове управління Дунаєвської міської ради (Т. Абзалова) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С.Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

14 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 5-68/2023

Про деякі питання з використання
складових газорозподільчої системи

Керуючись статтями 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 136 Господарського кодексу України, статтею 37 Закону України «Про ринок природного газу України», п.п. 1, 2 глави 1 розділу III «Основні правила технічної експлуатації газорозподільної системи» Кодексу газорозподільних систем, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 30.09.2015 року №2494, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 06.11.2015 року за №1379/27824, постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 25.04.2023 року №728 «Про врегулювання окремих питань, пов'язаних з діяльністю суб'єктів природних монополій на ринку природного газу під час дії воєнного стану», враховуючи лист Хмельницької обласної військової адміністрації від 04.09.2023 року №98/38-16-7012/2023, з метою забезпечення безпечної експлуатації газового обладнання, своєчасного виконання необхідного комплексу заходів з обслуговування та ремонту складових газорозподільчої системи, а також сталого проходження опалювального сезону 2023/2024 років, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Міському голові В.Заяць підписати договори про заміну сторони в зобов'язанні за договорами, укладеними з Відкритим акціонерним товариством по газопостачанню та газифікації «Хмельницькгаз», зазначених у переліку, що додається.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

14 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 6-68/2023

Про управління комунальним майном Дунаєвецької міської ради

Керуючись пунктами 30, 31 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист управління соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради від 11.09.2023 р. №02-06/281/23, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оперативне управління управління соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради індивідуально визначене (нерухоме) майно:

1.1. Комплекс загальною площею 454,5 кв.м. за адресою вул.Патріотів, 4-А, с.Нестерівці, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області в складі:

- будівля дошкільного дитячого навчального закладу, загальною площею 420,8 кв.м.;
- котельня, загальною площею 33,7 кв.м.;
- криниця.

2. Доручити управлінню соціального захисту та праці Дунаєвецької міської ради (М. Островський) та відділу бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету міської ради (І. Блонська) здійснити заходи з приймання-передачі майна згідно вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради (І. Кадюк) та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

14 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 7-68/2023

Про проведення земельних торгів
у формі електронного аукціону

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 83, 122, 123, 134-139 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення, права оренди яких пропонуються до продажу на земельних торгах у формі аукціону, згідно переліку (додаток 1).

2. Виставити лотами право оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, на земельних торгах у формі аукціону, згідно переліку (додаток 1).

3. Встановити умови продажу права оренди земельних ділянок, визначених у додатку 1, на земельних торгах (електронному аукціоні) за лотами, а саме:

3.1. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку становить 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

3.2. Термін дії права оренди на земельну ділянку - 10 років;

3.3. Мінімальний крок торгів у розмірі 10% від стартового розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою;

3.4. Розмір реєстраційного внеску за лотом встановлюється у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, визначеної законом про Державний бюджет України на 01 січня 2023 року;

3.5. Розмір гарантійного внеску 30% від стартового розміру річної орендної плати, але не більше 2500 прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб законом про Державний бюджет України на 01 січня 2023 року;

3.6. Обмеження у здійсненні господарської діяльності у користуванні земельною ділянкою в межах охоронних зон (при наявності охоронних зон);

3.7. Відшкодування переможцем витрат на підготовку лоту у повному обсязі, стороні за договором, яка понесла витрати на такі роботи.

4. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону, згідно з додатком 2.

5. Укласти з оператором електронного майданчика Договір про організацію та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

6. Уповноважити Дунаєвецького міського голову Заяць Веліну Владиславівну правом підпису протоколів земельних торгів та договорів оренди на земельні ділянки.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земельної ділянки площею 6,3762 га, кадастровий номер 6821883300:08:002:2002, із земель 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в

землі 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Іванківці.

7.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 6,3762 га, кадастровий номер 6821883300:08:002:2002, із земель 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Іванківці.

7.2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 6,3762 га, кадастровий номер 6821883300:08:002:2002, яка розташована за межами населеного пункту с.Іванківці.

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення земельної ділянки площею 4,8524 га, кадастровий номер 6821885300:06:004:2004, із земель 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Мала Кужелівка.

8.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 4,8524 га, кадастровий номер 6821885300:06:004:2004, із земель 16.00 «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» в землі 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Мала Кужелівка.

8.2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,8524 га, кадастровий номер 6821885300:06:004:2004, яка розташована за межами населеного пункту с.Мала Кужелівка.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 2,2000 га, кадастровий номер 6821880900:04:001:0622 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Велика Побійна.

9.1. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,2000 га, кадастровий номер 6821880900:04:001:0622 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с.Велика Побійна.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В.Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

РІШЕННЯ

шістдесят восьмої (позачергової) сесії

08 вересня 2023 р.

Дунаївці

№ 8-68/2023

Про розгляд клопотання товариства
з обмеженою відповідальністю
«Діалог-2000»

До міської ради надійшло клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Діалог-2000» за підписом директора Залюбовської Світлани Михайлівни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою та передачі на умовах строкового земельного сервітуту земельної ділянки площею 252,0 м.кв., з метою обслуговування нежитлового приміщення та облаштування території безкоштовними паркувальними місцями за адресою м. Дунаївці, вул. Шевченка, буд.88-В.

Відповідно до статті 124¹ Земельного кодексу України, особа, заінтересована у встановленні земельного сервітуту на землях державної, комунальної власності, звертається з клопотанням у разі, якщо земельна ділянка не передана у користування або у разі необхідності встановлення земельного сервітуту на землях, не сформованих у земельні ділянки, - до органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності.

До клопотання додаються:

а) копії документів, що підтверджують право власності заявника на будівлі, споруди, що розташовані на земельній ділянці (за наявності);

б) письмове погодження землекористувача (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки, яка перебуває у користуванні, за договором з органом виконавчої влади, органом місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності), справжність підпису на якому засвідчується нотаріально;

в) проект договору про встановлення земельного сервітуту (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки);

г) графічні матеріали із зазначенням орієнтовного місця розташування та площі земельної ділянки, яку передбачається сформуванню з метою встановлення земельного сервітуту (у разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту).

У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

У рішенні органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки має зазначатися вичерпний перелік підстав для такої відмови з обов'язковим посиланням на закони та прийняті відповідно до них нормативно-правові акти, що регулюють відносини у відповідній сфері.

Заявником до клопотання не додано графічні матеріали, із зазначенням орієнтовного місця розташування та площі земельної ділянки, яку передбачається сформувати з метою встановлення земельного сервітуту.

Зазначення у графічних матеріалах бажаного місця розташування земельної ділянки має значення для об'єктивної оцінки, оскільки пошук такої земельної ділянки до повноважень Дунаєвецької міської ради не входить.

Розгляд питань про наявність або відсутність підстав для надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки можливий лише по відношенню до земельної ділянки, розташування якої є визначеним.

Відсутність бажаного місця розташування земельної ділянки при наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0252 га, з метою встановлення земельного сервітуту для обслуговування нежитлового приміщення та облаштування території безкоштовними паркувальними місцями за адресою м. Дунаївці, вул. Шевченка, буд. 88-В є порушенням пункту г) частини 1 статті 124¹ Земельного кодексу України, що в свою чергу є правовою підставою для відмови у наданні такого дозволу.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124¹ Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 14.09.2023 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Діалог-2000» (код ЄДРПОУ 37699067) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0252 га, з метою встановлення земельного сервітуту для обслуговування нежитлового приміщення та облаштування території безкоштовними паркувальними місцями за адресою м. Дунаївці, вул. Шевченка, буд. 88-В, у зв'язку із невідповідністю вимогам пункту г) частини 1 статті 124¹ Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Чекман, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В.Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В.Антал).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ