



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про звернення депутатів
Дунаєвецької міської ради
VIII скликання

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши депутатське звернення Срюбка О.О., враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 23.12.2025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Схвалити текст звернення депутатів Дунаєвецької міської ради VIII скликання до Верховної Ради України щодо розгляду та прийняття законопроєкту №14295 «Проєкт Закону про внесення змін до Податкового кодексу України щодо мораторію на зміну правил оподаткування для фізичних осіб – підприємців» (додається).

2. Відділу з питань сприяння діяльності депутатів міської ради надіслати звернення до Верховної Ради України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради Ю. Чекмана та постійну комісію міської ради з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, ветеранської політики, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Л. Келашук).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про затвердження Програми запобігання та зменшення впливу надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, забезпечення пожежної безпеки та цивільного захисту населення на території Дунаєвецької міської ради на 2026 – 2030 роки

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 18.12.2025 № 373 «Про схвалення проєкту Програми запобігання та зменшення впливу надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, забезпечення пожежної безпеки та цивільного захисту населення на території Дунаєвецької міської ради на 2026 – 2030 роки» та пропозиції спільного засідання постійних комісій від 23.12.2025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму запобігання та зменшення впливу надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, забезпечення пожежної безпеки та цивільного захисту населення на території Дунаєвецької міської ради на 2026 – 2030 роки (додається).

2. Кам'янець – Подільському районному управлінню цивільного захисту та превентивної діяльності Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області щорічно інформувати міську раду про хід виконання Програми.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про внесення змін до бюджету
Дунаєвецької міської територіальної
громади на 2025 рік

Відповідно до пункту 23 частини першої статті 26, статті 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, враховуючи пропозиції фінансового управління Дунаєвецької міської ради, спільного засідання постійних комісій від 23.12.2025, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення дев'яносто четвертої (позачергової) сесії міської ради VIII скликання від 19.12.2024 №4-94/2024 «Про бюджет Дунаєвецької міської територіальної громади на 2025 рік»:

1.1. Збільшити доходи загального фонду міського бюджету по коду 41053900 «Інші субвенції з місцевого бюджету» та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0112010 «Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню» на суму 200 000 грн. (головний розпорядник – міська рада).

1.2. Зменшити видатки спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) та збільшити видатки загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0112010 «Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню» на суму 831 200 грн. (головний розпорядник – міська рада). Зменшити профіцит загального фонду міського бюджету та дефіцит спеціального фонду міського бюджету (бюджету розвитку) на суму 831 200 грн. за рахунок коштів, що передаються з загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду).

Зменшити видатки споживання та збільшити видатки на оплату праці по КПКВКМБ 0611031 «Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок освітньої субвенції» на суму 76 500 грн. (головний розпорядник – управління освіти, молоді та спорту міської ради).

2. Додатки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 до рішення дев'яносто четвертої (позачергової) сесії міської ради VIII скликання від 19.12.2024 №4-94/2024 «Про бюджет Дунаєвецької міської територіальної громади на 2025 рік» з урахуванням внесених змін викласти у новій редакції відповідно до даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на фінансове управління Дунаєвецької міської ради (Т. Абзалова) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С. Боднар).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про бюджет Дунаєвецької міської
територіальної громади на 2026 рік

Код бюджету 2250700000

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, враховуючи пропозиції фінансового управління Дунаєвецької міської ради, засідання постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації від 22.12.2025, спільного засідання постійних комісій від 23.12.2025, рішення виконавчого комітету міської ради від 23.12.2025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити на 2026 рік:

доходи міського бюджету у сумі 420 802 731 гривня, у тому числі доходи загального фонду міського бюджету – 413 569 000 гривень та доходи спеціального фонду міського бюджету – 7 233 731 гривня згідно з додатком 1 до цього рішення;

видатки міського бюджету у сумі 420 802 731 гривня, у тому числі видатки загального фонду міського бюджету – 413 569 000 гривень та видатки спеціального фонду міського бюджету – 7 233 731 гривня;

відсутність повернення кредитів до міського бюджету, у тому числі відсутність повернення кредитів до загального фонду міського бюджету та відсутність повернення кредитів до спеціального фонду міського бюджету;

відсутність надання кредитів з міського бюджету, у тому числі відсутність надання кредитів із загального фонду міського бюджету та відсутність надання кредитів із спеціального фонду міського бюджету;

відсутність профіциту за загальним фондом бюджету згідно з додатком 2 до цього рішення;

відсутність дефіциту за спеціальним фондом бюджету згідно з додатком 2 до цього рішення;

оборотний залишок бюджетних коштів бюджету у розмірі 10 000 гривень, що становить 0,002 відсотків видатків загального фонду міського бюджету, визначених цим пунктом;

резервний фонд міського бюджету в розмірі 200 000 гривень, що становить 0,05 відсотків видатків загального фонду бюджету, визначених цим пунктом.

2. Затвердити бюджетні призначення головним розпорядникам коштів міського бюджету на 2026 рік у розрізі відповідальних виконавців за бюджетними програмами згідно з додатками 3, 4 до цього рішення.

3. Затвердити на 2026 рік міжбюджетні трансферти згідно з додатком 5 до цього рішення.

Надати право фінансовому управлінню міської ради у міжсесійний період збільшувати (зменшувати) обсяг доходів та видатків міського бюджету на суму збільшених (зменшених) обсягів міжбюджетних трансфертів з державного та місцевих бюджетів за погодженням з постійною комісією міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації з наступним затвердженням на сесії міської ради.

4. Затвердити на 2026 рік відсутність обсягів публічних інвестицій в розрізі публічних інвестиційних проектів та програм публічних інвестицій згідно з додатком 6 до цього рішення.

5. Затвердити розподіл витрат міського бюджету на реалізацію міських програм у сумі 90 011 659 гривень згідно з додатком 7 до цього рішення.

6. Установити, що у загальному фонді міського бюджету на 2026 рік до доходів загального фонду міського бюджету належать доходи, визначені статтею 64 Бюджетного кодексу України та трансферти, визначені статтями 97 та 101 Бюджетного кодексу України, а також надходження відповідно до Закону України «Про Державний бюджету України на 2026 рік»:

- базова дотація

- додаткова дотація з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення повноважень органів місцевого самоврядування на деокупованих, тимчасово окупованих та інших територіях України, що зазнали негативного впливу у зв'язку з повномасштабною збройною агресією російської федерації.

7. Установити, що джерелами формування спеціального фонду міського бюджету на 2026 рік у частині доходів є надходження, визначені статтями 69¹ та 71 Бюджетного кодексу України.

8. Установити, що у 2026 році кошти, отримані до спеціального фонду міського бюджету згідно з відповідними пунктами частини 1 статті 71 Бюджетного кодексу України, спрямовуються на реалізацію заходів, визначених частиною 2 статті 71 Бюджетного кодексу України.

9. Визначити:

- у 2026 році відсутність граничного обсягу надання місцевих;

- відсутність на 31 грудня 2026 року граничного обсягу місцевого боргу та граничного обсягу гарантованого міською радою боргу.

10. Визначити на 2026 рік відповідно до статті 55 Бюджетного кодексу України захищеними видатками міського бюджету видатки загального фонду на:

- оплату праці працівників бюджетних установ;

- нарахування на заробітну плату;

- придбання медикаментів та перев'язувальних матеріалів;

- забезпечення продуктами харчування;

- оплату комунальних послуг та енергоносіїв;

- соціальне забезпечення;

- поточні трансферти місцевим бюджетам;

- забезпечення осіб з інвалідністю технічними та іншими засобами реабілітації, виробами медичного призначення для індивідуального користування.

11. Відповідно до пункту 8 статті 16 Бюджетного кодексу України надати право фінансовому управлінню міської ради в межах поточного бюджетного періоду здійснювати на конкурсних засадах розміщення тимчасово вільних коштів міського бюджету на

депозитах з подальшим поверненням таких коштів до кінця поточного бюджетного періоду з наступним інформуванням міської ради.

12. Відповідно до статей 43 та 73 Бюджетного кодексу України надати право фінансовому управлінню міської ради отримувати у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України, позики на покриття тимчасових касових розривів міського бюджету, пов'язаних із забезпеченням захищених видатків загального фонду, в межах поточного бюджетного періоду за рахунок коштів єдиного казначейського рахунку на договірних умовах без нарахування відсотків за користування цими коштами з обов'язковим їх поверненням до кінця поточного бюджетного періоду.

13. Відповідно до пункту 2 статті 78 Бюджетного кодексу України, при виконанні міського бюджету дозволити здійснення обслуговування бюджетних коштів у частині бюджету розвитку та власних надходжень бюджетних установ в установах банків державного сектору у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

14. Головними розпорядниками коштів міського бюджету забезпечити виконання норм Бюджетного кодексу України стосовно:

1) затвердження паспортів бюджетних програм протягом 45 днів з дня набрання чинності цим рішенням;

2) здійснення управління бюджетними коштами у межах, встановлених їм бюджетних повноважень та оцінки ефективності бюджетних програм, забезпечуючи ефективне, результативне і цільове використання бюджетних коштів, організацію та координацію роботи розпорядників бюджетних коштів нижчого рівня та одержувачів бюджетних коштів у бюджетному процесі;

3) забезпечення доступності інформації про бюджет відповідно до законодавства, а саме:

- здійснення публічного представлення та оприлюднення інформації про виконання бюджетних програм та показників, бюджетні призначення щодо яких визначено цим рішенням, до 15 березня 2027 року;

- оприлюднення паспортів бюджетних програм у триденний строк з дня затвердження таких документів;

4) взяття бюджетних зобов'язань, довгострокових зобов'язань за енергосервісом та здійснення витрат бюджету;

5) забезпечення у повному обсязі проведення розрахунків за електричну та теплову енергію, водопостачання, водовідведення, природний газ, інші енергоносії, комунальні послуги та послуги зв'язку, які споживаються бюджетними установами, та укладання договорів за кожним видом відповідних послуг у межах бюджетних асигнувань, затверджених у кошторисі.

15. У процесі виконання міського бюджету за обґрунтованим поданням головного розпорядника коштів міського бюджету фінансове управління міської ради у межах загального обсягу бюджетних призначень за бюджетною програмою окремо за загальним та спеціальним фондами здійснює перерозподіл бюджетних асигнувань, затверджених у розписі міського бюджету та кошторисі в розрізі економічної класифікації видатків бюджету.

16. Рішення набирає чинності з 1 січня 2026 року.

17. Додатки 1-7 до рішення є його невід'ємною частиною.

18. Фінансовому управлінню міської ради оприлюднити рішення в десятиденний строк з дня його прийняття відповідно до частини 4 статті 28 Бюджетного кодексу України.

19. Відповідальність за виконання рішення покласти на головних розпорядників бюджетних коштів міського бюджету.

20. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С.Боднар).



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про затвердження фінансового плану комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» на 2025 рік в новій редакції

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» від 15.12.2025 №2726, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 23.12.2025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити фінансовий план комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» на 2025 рік в новій редакції (додається).

2. Директору комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» (А. Бец) забезпечити своєчасне виконання вимог, передбачених фінансовим планом.

3. Вважати таким, що втратило чинність, рішення сто шістнадцятої сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 11.12.2025 №6-116/2025 «Про затвердження фінансового плану комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» на 2025 рік в новій редакції».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман, постійні комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, зв'язків з виконавчими структурами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян та засобами масової інформації (голова комісії С. Боднар); з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, ветеранської політики, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Л. Келашук).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про затвердження Статуту
комунального некомерційного
підприємства Дунаєвецької міської
ради «Дунаєвецька багатoproфільна
лікарня» у новій редакції

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» від 17.12.2025 № 2740, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 23.12.2025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Статут комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» у новій редакції (додається).

2. Керівнику комунального некомерційного підприємства провести в установленому законодавством порядку державну реєстрацію Статуту.

3. Вважати таким, що втратило чинність, рішення сто четвертої (позачергової) сесії Дунаєвецької міської ради VIII скликання від 12.06.2025 №3-104/2025 «Про затвердження Статуту комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «Дунаєвецька багатoproфільна лікарня» у новій редакції».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Чекман та на постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури, спорту та соціального захисту населення, ветеранської політики, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів (голова комісії Л. Келашук).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про внесення змін до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності Дунаєвецької міської ради та затвердження умов оренди

Керуючись статтями 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна», «Порядком передачі в оренду державного та комунального майна» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020, постановою Кабінету Міністрів України №634 від 27.05.2022 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 23.12.2025, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності Дунаєвецької міської ради, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону, включивши об'єкт:

- частину нежитлової будівлі основного лікувального корпусу з підвалом загальною площею 248,7 кв.м, за адресою вул. Соборна, 7/7, м. Дунаївці, Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області.

2. Опублікувати в електронній торговій системі об'єкт внесений до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності Дунаєвецької міської ради зі змінами (Додаток 1).

3. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду для об'єкта комунального майна, включеного до Переліку першого типу об'єктів оренди комунального майна Дунаєвецької міської ради, що можуть бути передані в оренду на аукціоні:

1) частини нежитлової будівлі основного лікувального корпусу з підвалом загальною площею 248,7 кв.м, за адресою вул. Соборна, 7/7, м. Дунаївці (Додаток 2).

4. Опублікувати в електронній торговій системі оголошення про передачу в оренду майна комунальної власності Дунаєвецької міської ради, шляхом проведення аукціону, стосовно об'єкта нерухомого майна зазначеного в пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Антала, відділ економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету міської ради (Т.Білянська), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (заступник голови комісії Т. Гураєвська).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про продаж земельної ділянки
Ковтонюку Миколі Петровичу

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0537 га, що знаходиться в користуванні Ковтонюка Миколи Петровича в с.Великий Жванчик по вул.Рашевського, 45 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 23.12.2025 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0537 га, розташованої за адресою: с.Великий Жванчик по вул.Рашевського, 45.

2. Продати Ковтонюку Миколі Петровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 6821880600:01:010:0019) площею 0,0537 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с.Великий Жванчик по вул.Рашевського, 45. Категорія земель – Землі житлової та громадської забудови.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі 23784,00 грн. (двадцять три тисячі сімсот вісімдесят чотири гривні, 00 копійок) з урахуванням авансового внеску в сумі 19475,28 грн. (дев'ятнадцять тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень, 28 копійок).

4. Ковтонюку Миколі Петровичу укласти з Дунаєвецькою міською радою договір на купівлю-продаж земельної ділянки площею 0,0537 га згідно з діючим законодавством після повної оплати вартості земельної ділянки.

5. Припинити дію договору оренди землі №570 від 25 січня 2024 року на земельну ділянку площею 0,0537 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с.Великий Жванчик по вул.Рашевського, 45 в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Направити рішення Дунаєвецькому відділу обслуговування платників Кам'янець-Подільської ДПП ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Ю. Чекмана, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про продаж земельної ділянки Павлову
Володимиру Олександровичу

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0127 га, що знаходиться в користуванні Павлова Володимира Олександровича в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 47-А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 23.12.2025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0127 га, розташованої за адресою: м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 47-А.

2. Продати Павлову Володимиру Олександровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 6821810100:01:083:0030) площею 0,0127 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 47-А. Категорія земель – Землі житлової та громадської забудови.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі 37286,00 грн. (тридцять сім тисяч двісті вісімдесят шість гривень, 00 копійок) з урахуванням авансового внеску в сумі 17430,15 грн. (сімнадцять тисяч чотириста тридцять гривень, 15 копійок).

4. Павлову Володимиру Олександровичу укласти з Дунаєвецькою міською радою договір на купівлю-продаж земельної ділянки площею 0,0127 га згідно з діючим законодавством після повної оплати вартості земельної ділянки.

5. Припинити дію договору оренди землі №642 від 11 листопада 2025 року на земельну ділянку площею 0,0127 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 47-А в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Направити рішення Дунаєвецькому відділу обслуговування платників Кам'янець-Подільської ДПІ ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Ю. Чекмана, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельно-промислова компанія «Тетріс ЛТД»

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0276 га, що знаходиться в користуванні ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГІВЕЛЬНО-ПРОМИСЛОВА КОМПАНІЯ «ТЕТРІС ЛТД» в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 51/1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 23.12.2025, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0276 га, розташованої за адресою: м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 51/1.

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельно-промислова компанія «Тетріс ЛТД» земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 6821810100:01:083:0056) площею 0,0276 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 51/1. Категорія земель – Землі житлової та громадської забудови.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі 72927,00 грн. (сімдесят дві тисячі дев'ятсот двадцять сім гривень, 00 копійок) з урахуванням авансового внеску в сумі 18939,85 грн. (вісімнадцять тисяч дев'ятсот тридцять дев'ять гривень, 85 копійок).

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельно-промислова компанія «Тетріс ЛТД» укласти з Дунаєвецькою міською радою договір на купівлю-продаж земельної ділянки площею 0,0276 га згідно з діючим законодавством після повної оплати вартості земельної ділянки.

5. Припинити дію договору оренди землі №243 від 07 жовтня 2010 року на земельну ділянку площею 0,0276 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Дунаївці по вул.Франца Лендера, 51/1 в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Направити рішення Дунаєвецькому відділу обслуговування платників Кам'янець-Подільської ДПІ ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Ю. Чекмана, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про продаж земельної ділянки
приватному підприємству
«АВТОГАЗ-ЗАХІД»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3586 га, що знаходиться в користуванні приватного підприємства «АВТОГАЗ-ЗАХІД» в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 115/6 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій міської ради від 23.12.2025, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3586 га, розташованої за адресою: м.Дунаївці по вул.Шевченка, 115/6.

2. Продати приватному підприємству «АВТОГАЗ-ЗАХІД» земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 6821810100:01:006:0020) площею 0,3586 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 115/6. Категорія земель – Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі 305635,00 грн. (триста п'ять тисяч шістсот тридцять п'ять гривень, 00 копійок) з урахуванням авансового внеску в сумі 89396,55 грн. (вісімдесят дев'ять тисяч триста дев'яносто шість гривень, 55 копійок).

4. Приватному підприємству «АВТОГАЗ-ЗАХІД» укласти з Дунаєвецькою міською радою договір на купівлю-продаж земельної ділянки площею 0,3586 га згідно з діючим законодавством після повної оплати вартості земельної ділянки.

5. Припинити дію договору оренди землі №583 від 14 травня 2024 року на земельну ділянку площею 0,3586 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в м.Дунаївці по вул.Шевченка, 115/6 в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Направити рішення Дунаєвецькому відділу обслуговування платників Кам'янець-Подільської ДПП ГУ ДПС у Хмельницькій області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Ю. Чекмана, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ



ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

сто сімнадцятої (позачергової) сесії

23 грудня 2025 р.

Дунаївці

№ -117/2025

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, припинення права постійного користування та передачу в оренду земельної ділянки

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 92, 141 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання комунального некомерційного підприємства Дунаєвецької міської ради «ДУНАЄВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ» про припинення права постійного користування земельною ділянкою, та клопотання комунального підприємства «МІСЬКВОДОКАНАЛ» Дунаєвецької міської ради про передачу в оренду земельної ділянки, враховуючи пропозиції спільного засідання постійних комісій від 23.12.2025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 10,4794 га, кадастровий номер 6821810100:01:142:0063, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги в м.Дунаївці по вул.Соборній, 7 на земельні ділянки: площею 0,0079 га, кадастровий номер 6821810100:01:142:0075 та площею 10,4715 га, кадастровий номер 6821810100:01:142:0076.

2. Припинити комунальному некомерційному підприємству Дунаєвецької міської ради «ДУНАЄВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0079 га, кадастровий номер 6821810100:01:142:0075 в м.Дунаївці по вул. Соборній, 7.

3. Передати в оренду комунальному підприємству «МІСЬКВОДОКАНАЛ» Дунаєвецької міської ради земельну ділянку площею 0,0079 га, кадастровий номер 6821810100:01:142:0075, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою м. Дунаївці, вулиця Соборна, 7, терміном на 10 років.

4. Права на земельні ділянки підлягають державній реєстрації.

5. Направити рішення Дунаєвецькому відділу обслуговування платників Кам'янець-Подільської ДПІ ГУ ДПС у Хмельницькій області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Ю.Чекмана, земельний відділ апарату виконавчого комітету міської ради (В. Макогончук) та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та екології (голова комісії В. Романюк).

Міський голова

Веліна ЗАЯЦЬ