**ПРОЕКТ**

**«Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької обл.»**

**Погоджений комісією Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України**

**Департаментом з питань місцевого самоврядування та територіальної організації влади від 23.05.2016 року**

**2016 рік**

# 1. ЗМІСТ ПРОЕКТНОЇ ЗАЯВКИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Зміст проекту | 1 |
| 2. | Загальна характеристика проекту | 2 |
| 3. | Проект | 4 |
| 3.1. | Анотація проекту | 4 |
| 3.2. | Детальний опис проекту | 5 |
|  | опис проблеми, на вирішення якої спрямований проект | 5 |
|  | мета та завдання проекту | 5 |
|  | основні заходи проекту | 6 |
|  | план-графік реалізації заходів проекту | 7 |
|  | очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проекту | 7 |
| 4. | Бюджет проекту | 9 |
| 4.1. | Загальний бюджет проекту | 9 |
| 4.2. | Розклад бюджету за статтями видатків | 9 |
| 4.3. | Очікувані джерела фінансування | 9 |
| 4.4. | Локальний кошторис | 10 |
| 5. | Інформація про учасників реалізації проекту | 12 |
| 6. | Додатки (за потреби) | 12 |

**2. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТУ**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва проекту, що може реалізовуватися за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об’єднаних територіальних громад (далі – проект) | Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької обл. |
| Заявник (найменування виконавчого комітету міської, селищної, сільської ради об`єднаної територіальної громади) | Виконавчий комітет Дунаєвецької міської ради |
| Номер і назва завдання з плану соціально-економічного розвитку об’єднаної територіальної громади (із зазначенням дати прийняття та номеру рішення ради про схвалення такого плану), якому відповідає проект | Відповідно до плану соціально-економічного розвитку ОТГ Дунаєвецької міської ради, а саме пункту № 83, цілі 1, проведення робіт згідно проектної документації на реконструкцію адмінбудинку під ДНЗ с.Гірчична затверджено рішенням шостої сесії міської ради від 31.03.2016 року  № 5-6/2016р. |
| Напрями спрямування субвенції згідно з пунктом 4 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об’єднаних територіальних громад, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 16 березня 2016 року № 200 | Відповідно до пункту 4 постанови Кабінету Міністрів України від 16 березня 2016 року № 200, субвенція надається для реконструкції, переобладнання, перепрофілювання будівель бюджетних установ з метою їх використання відповідно до повноважень та потреб об’єднаних територіальних громад з обов’язковим застосуванням енергозберігаючих технологій. |
| Мета та завдання проекту | Метою проекту є впорядкування мережі дошкільних навчальних закладів відповідно до освітніх потреб та інтересів дітей, а також для забезпечення доступності заняття дошкільним вихованням дітей, що проживають на території реалізації проекту.  Завдання проекту:  - створення умов для якісного та безпечного здобуття дошкільної освіти;  - підвищення рівня надання освітніх послуг, що отримують діти дошкільного віку;  - забезпечення відповідності навчального процесу сучасним вимогам;  - поліпшення умов життєдіяльності навчального закладу за рахунок встановлення систем тепломережі, водопостачання та водовідведення;  - зміцнення навчально-матеріальної бази цього навчального закладу, оснащення його комп'ютерною технікою, запровадження нових інформаційних навчальних технологій;   * забезпечення комплексу заходів з енергозбереження в процесі реалізації проекту.   Передбачається відкриття дитячого садочка на 20 місць. |
| Кількість населення, на яке поширюватиметься проект | 630 жителів |
| Період реалізації проекту (з (місяць / рік) - до (місяць/рік)) | Реалізація проекту буде відбуватись з 06.2016 року по 08.2016 року |
| Очікуваний обсяг фінансування проекту за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об’єднаних територіальних громад (далі - субвенція), тис. грн. | 1389,684 |
| Обсяг можливого співфінансування проекту з місцевого бюджету, тис. грн. | **56,654 (Здійсненого)** |
| Назва населених пунктів, у яких реалізується проект | с.Гірчична, Дунаєвецької міської обєднаної територіальної громади |
| Прізвище, ім’я, по батькові керівника заявника | Міський голова  Заяць Веліна Владиславівна |
| Телефон, факс, e-mail заявника | 0674407108, dunorg@i.ua |
| Посада, прізвище, ім’я, по батькові відповідальної особи за реалізацію проекту | Начальник відділу економіки, інвестицій та комунального майна апарату виконавчого комітету Дунаєвецької міської ради  Горний Юрій Юрійович |
| Телефон, факс, e-mail відповідальної особи за реалізацію проекту | Тел. 0683284966, dunorg@i.ua |

Міський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. Заяць

(дата, підпис) (ініціали, прізвище)

М.П.

**3. ПРОЕКТ**

## Анотація проекту

Назва проекту - «Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької обл.».

На даний час, коли соціально-економічні умови розвитку територіальних громад є недостатніми для наповнення місцевих бюджетів, дуже гостро постає питання підтримки і забезпечення належної роботи соціальної інфраструктури села. Для належного виховання підростаючого покоління в сільській громаді надзвичайно важливо мати сучасний дитячий садочок. Бо саме дошкільні навчально-виховні заклади дозволяють створювати належні умови для виховання сільської малечі.

В ОТГ Дунаєвецької міської ради велика увага приділяється дошкільній освіті, як і освіті в цілому. На початок 2016 року в ОТГ Дунаєвецької міської ради функціонувало 30 дошкільних навчальних закладів, з них 2 навчально-виховних комплекси «дошкільний навчальний заклад - загальноосвітній навчальний заклад», у яких виховуються і навчаються 1349 дітей.

З метою реалізації права кожної дитини на доступність дошкільної освіти, реалізовується проект плану розширення мережі ДНЗ.

У с.Гірчична є один дошкільний навчальний заклад, однак він знаходиться в незадовільному стані та не відповідає вимогам енергозбереження та стандартам, хоча на території даного населеного пункту проживає 630 людей. Щорічно в селі народжується та реєструється близько 10-12 дітей, на даний час тут проживає 56 дітей дошкільного віку, які є потенційними вихованцями дитячого садка. Даний населений пункт є перспективним та розвивається, Розвитку сприяє наявність 418 робочих місць на ТОВ « Верест». Постійне розширення даного підприємства створює привабливий клімат для розвитку села.

Саме тому дана проектна пропозиція є надзвичайно актуальною. Головним її завданням є забезпечення доступності отримання дошкільної освіти населенням дошкільного віку, що проживає на території реалізації проекту.

Результати проекту :

1. Короткострокові результати: діти дошкільного віку с.Гірчична Дунаєвецької міської ради отримають затишний, дошкільний освітній заклад з комфортними ігровими та спальними кімнатами, медичним блоком, харчоблоком на 20 місць.
2. Довгострокові результати:

- збудований дитячий садок дозволить розширити мережу дошкільних освітніх закладів, які знаходяться на території Дунаєвецької міської ради;

- будуть створені належні умови для забезпечення збереження та зміцнення фізичного, психічного і духовного здоров'я дітей дошкільного віку, які проживають в с.Гірчична;

- діти отримають можливість для розвитку творчих здібностей та інтересів;

- навчання в дитячому садку буде сприяти формуванню умінь і навичок, необхідних для навчання в школі;

- будівництво садка сприятиме реалізації державної політики в галузі дошкільної освіти, забезпеченню соціальної адаптації та готовності дитини продовжувати освіту.

Цільова група: населення дошкільного віку, яке проживає на території впровадження проекту.

Загальний обсяг фінансування проекту згідно проектно-кошторисної документації складає 1446,338 тис. грн. однак у 2015 році було виділено та проплачено 56,654 тис. грн. за виконання проектних робіт та проведення експертизи проектно-кошторисної документації.

1. **Детальний опис проекту**
   1. **Опис проблеми, на розв'язання якої спрямований проект.**

Основною проблемою, на розв’язання якої спрямований проект - відсутність належних умов для виховання та навчання дітей дошкільного віку в с.Гірчична Дунаєвецької міської ради.

Діючий ДНЗ розміщений в пристосованому приміщенні, а саме в трикімнатній квартирі житлового будинку загальною площею 67 метрів квадратних, де недостатньо місця, немає належних умов та окремих спальних кімнат, зали для музичних і гімнастичних занять та інших комунікацій, необхідних для комфортного перебування дітей та їх повноцінного виховання. Крім цього, для забезпечення дошкільною підготовкою дітей 5-річного віку немає окремо створеної групи. У зв’язку із відсутністю приміщень утворено одну групу, в яку входять діти різної вікової категорії.

* 1. **Мета та завдання проекту**

Метою проекту є впорядкування мережі дошкільних навчальних закладів відповідно до освітніх потреб та інтересів дітей, а також для забезпечення доступності заняття дошкільним вихованням дітей, що проживають на території реалізації проекту.

Завдання проекту:

- створення умов для якісного та безпечного здобуття дошкільної освіти;

- підвищення рівня надання освітніх послуг, що отримують діти дошкільного віку;

- забезпечення відповідності навчального процесу сучасним вимогам;

- поліпшення умов життєдіяльності навчального закладу за рахунок встановлення систем тепломережі, водопостачання та водовідведення;

- зміцнення навчально-матеріальної бази цього навчального закладу,

оснащення його комп'ютерною технікою, запровадження нових інформаційних навчальних технологій;

* забезпечення комплексу заходів з енергозбереження в процесі реалізації проекту.

Передбачається відкриття дитячого садочка на 20 місць.

* 1. **Основні заходи проекту**

Робочий проект передбачає реконструкцію адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад на одну групу, для чого необхідно виконати перепланування та облаштування приміщень згідно функціонального призначення, а саме:

* улаштування фундаменту
* улаштування стін та перегородок
* влаштування прорізів
* улаштування перекриття
* улаштування покриття
* улаштування підлоги
* проведення внутрішнього опорядження
* проведення зовнішнього опорядження
* проведення інших робіт.

**2.4 План-графік реалізації заходів проекту**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тривалість**  **заходу** | **З а х і д** | | **Джерела та обсяги фінансування, тис. грн.** | | | | | | | | |
| **Кошти**  **субвенції** | **Бюджет**  **МС\*** | | | **Кошти**  **КП\*** | | | **Інші партнери** | |
| **І ЕТАП** | Підготовчий етап:   1. Затвердження проекту. 2. Будівельні роботи (фундамент, стіни, перегородки, перекриття, покриття). 3. Зовнішній водопровід та каналізація. | | **438,583** | | **-** | | | **-** | | | **-** | |
| Місяць 1 | | Підготовка заходу №1 | **438,583** | | | - | | | - | - | | | |
| **ІІ ЕТАП** | | 1.Будівельні роботи (прорізи, підлоги, внутрішнє опорядкування, зовнішнє опорядкування).  2.Електромонтажні роботи  3.Санітарно-технічні роботи | **760,340** | | | - | | | **-** | - | | | |
| Місяць 2 | | Завершення реалізації  заходу №1  Реалізація заходу №2 | **760,340** | | | - | | | - | - | | | |
| **ІII ЕТАП** | | 1.Система пожежної сигналізації.  2.Благоустрій території.  3. Придбання устаткування | **190,760** | | | - | | | - | - | | | |
| Місяць 3 | | Завершення реалізації заходу №2.  Реалізація заходу №3  Підведення підсумків | **190,760** | | | - | | | - | - | | | |

**\***Скорочене словосполучення: Кошти бюджету МС – кошти бюджету місцевого самоврядування

**\***Скорочене словосполучення: Кошти КП – кошти комунальних підприємств

* 1. **Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проекту**

Очікуваними результатами від реалізації проекту є:

- створення умов для якісного та безпечного здобуття дошкільної освіти;

- підвищення рівня надання освітніх послуг, що отримують діти дошкільного віку;

- забезпечення відповідності навчального процесу сучасним вимогам;

- поліпшення умов життєдіяльності навчального закладу за рахунок встановлення систем тепломережі, водопостачання та водовідведення;

- зміцнення навчально-матеріальної бази цього навчального закладу,

оснащення його комп'ютерною технікою, запровадження нових інформаційних навчальних технологій;

* забезпечення комплексу заходів з енергозбереження в процесі реалізації проекту.

В результаті реалізації проекту буде отримано належні умови для виховання та навчання 20 дітей дошкільного віку в с.Гірчична Дунаєвецької міської ОТГ.

**Фінансова сталість**

Реалізація проекту - дасть можливість створити належні умови праці для робітників та відповідні умови для вихованців дитячого садка, підтримання вітчизняного виробника продуктів харчування, меблів та устаткування.

**Інстуційна сталість**

Вигоду від проекту отримає громада с.Гірчична Дунаєвецької міської ОТГ. Повна реалізація проекту дозволить збільшити кількість вільних місць для відвідування та підвищить якість гармонійного виховання дітей. Реалізація проекту суттєво вплине на розвиток мережі закладів дошкільного виховання в сільський місцевості. Власником матеріальних продуктів, одержаних за результатами проекту, стане громада ОТГ Дунаєвецької міської ОТГ.

**Політична сталість**

Головними принципами та завданнями даного проекту є: доступність для кожного громадянина освітніх послуг, що надаються системою дошкільної освіти; рівність умов для реалізації задатків, нахилів, здібностей, обдарувань, різнобічного розвитку дитини; єдність розвитку, виховання, навчання і оздоровлення; єдність виховних впливів сім’ї і дошкільного закладу; наступність і перспективність між дошкільною та початковою освітою; особистісно-орієнтований підхід до розвитку особистості дитини; збереження та зміцнення фізичного, психічного і духовного здоров’я дитини, виховання у дітей любові до України, шанобливого ставлення до родини, поваги до народних традицій і звичаїв, державної мови, національних цінностей українського народу, свідоме ставлення до себе, оточення та довкілля.

**Інновації проекту**

Інноваційність: реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад в селі Гірчична Дунаєвецької міської ОТГ буде виконано за вимогами стандарту «Енергозберігаючий будинок». За допомогою реалізації даного проекту громада набуде нових навичок та досвіду у вирішенні місцевих проблем, а діти отримають реальну можливість спілкуватися із ровесниками та дорослими, що значно полегшить їх адаптацію до умов соціуму.

**4. БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ**

**4.1. Загальний бюджет проекту**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування заходів, що здійснюватимуться за проектом** | **Загальна вартість**  **(тис. грн)** | **Джерела фінансування, тис. грн** | | |
| **субвенція** | **місцевий бюджет** | **інші учасники проекту** |
| 1. Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької обл. | 1389,684 | 1389,684 |  |  |
| 1. Виконання проектних робіт та проведення експертизи | 56,654 |  | 56,654 |  |
| **РАЗОМ:** | 1446.338 | 1389,684 | 56,654 |  |

**4.2. Розклад бюджету за статтями видатків**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Статті видатків** | **Загальна сума,**  **тис. грн** | **Джерела фінансування, тис. грн** | | |
| **субвенція** | **місцевий бюджет** | **інші учасники проекту** |
| **1. Видатки споживання:** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **2. Видатки розвитку:** |  |  |  |  |
| Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької обл. | 1389,684 | 1389,684 |  |  |
| Виконання проектних робіт та проведення експертизи | 56,654 |  | 56,654 |  |
| **РАЗОМ:** | 1446.338 | 1389,684 | 56,654 |  |

**4.3. ОЧІКУВАНІ ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Джерела фінансування** | **Сума (тис. грн)** | **Частка у % від**  **загального обсягу фінансування проекту** |
| 1. Фінансування за рахунок коштів субвенції | 1389,684 | 96 |
| 2. Фінансування з місцевого бюджету | 56,654 | 4 |
| 3. Фінансування за рахунок коштів інших учасників проекту, у тому числі за рахунок: | - | - |
| 1) учасників з бюджетного сектору | - | - |
| 2) учасників з підприємницького сектору | - | - |
| 3) учасників з громадськості | - | - |
| Загальний обсяг фінансування | 1446,338 | 100 |

**4.4. ЛОКАЛЬНИЙ КОШТОРИС**

Локальний кошторис складається згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
|  | | | | |  | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | |  | | |
| **ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА** | | | | | | | |
|  | | | | |  | | |
| **Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул.Центральна, 7 в с.Гірчична, Дунаєвецького р-ну, Хмельницької обл.** | | | | | | | |
|  | | | | |  | | |
| Складений в поточних цінах станом на 22 жовтня 2015 р. | | | | | | | | |
| №  п/п | Номери  кошторисів і  кошторисних  розрахунків | Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів  інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | | | |
|  |  |  | будівельних  робіт | устаткування,  меблів та  інвентарю | | інших  витрат | загальна  вартість | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | |
|  |  | **Глава 2. Об'єкти основного призначення** |  |  | |  |  | |
| 1 | 2-1 | Реконструкція існуючої будівлі | 910,334 | 15,392 | | - | 925,726 | |
|  |  | ---------------------------------------------------------------------------------------------------- | -------------------- | -------------------- | | -------------------- | -------------------- | |
|  |  | **Разом по главi 2:** | 910,334 | 15,392 | | - | 925,726 | |
|  |  | **Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства** |  |  | |  |  | |
| 2 | 4-1 | Зовнішні мережі електропостачання | 8,320 | 3,741 | | - | 12,061 | |
|  |  | ---------------------------------------------------------------------------------------------------- | -------------------- | -------------------- | | -------------------- | -------------------- | |
|  |  | **Разом по главi 4:** | 8,320 | 3,741 | | - | 12,061 | |
|  |  | **Глава 6. Зовнiшнi мережi та споруди водопостачання,**  **водовідведення, теплопостачання та газопостачання** |  |  | |  |  | |
| 3 | 6-1 | Зовнішні мережі водопроводу та каналізації | 23,907 | - | | - | 23,907 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ---------------------------------------------------------------------------------------------------- | | -------------------- | | -------------------- | -------------------- | -------------------- |
|  |  | **Разом по главi 6:** | | 23,907 | | - | - | 23,907 |
|  |  | **Глава 7. Благоустрiй та озеленення територiї** | |  | |  |  |  |
| 4 | 7-1 | Благоустрій та озеленення території | | 129,461 | | - | - | 129,461 |
|  |  | ---------------------------------------------------------------------------------------------------- | | -------------------- | | -------------------- | -------------------- | -------------------- |
|  |  | **Разом по главi 7:** | | 129,461 | | - | - | 129,461 |
|  |  | **Разом по главах 1-7:** | | 1072,022 | | 19,133 | - | 1091,155 |
|  |  | **Разом по главах 1-8:** | | 1072,022 | | 19,133 | - | 1091,155 |
|  |  | **Разом по главах 1-9:** | | 1072,022 | | 19,133 | - | 1091,155 |
|  |  | **Глава 10. Утримання служби замовника** | |  | |  |  |  |
| 5 | ДСТУ Б Д.1.1-  1:2013 Дод. К п.  44 | Кошти на утримання служби замовника (включаючи витрати на  технiчний нагляд) | | - | | - | 15,770 | 15,770 |
|  |  | ---------------------------------------------------------------------------------------------------- | | -------------------- | | -------------------- | -------------------- | -------------------- |
|  |  | **Разом по главi 10:** | | - | | - | 15,770 | 15,770 |
|  |  | **Разом по главах 1-12:** | | 1072,022 | | 19,133 | 15,770 | 1106,925 |
|  | ДСТУ Б Д.1.1-  1:2013 п.5.8.16 | **Кошторисний прибуток (П)** | | 35,421 | | - | - | 35,421 |
|  | ДСТУ Б Д.1.1-  1:2013 п.5.8.16 | **Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних**  **організацій (АВ)** | | - | | - | 15,724 | 15,724 |
|  |  | **Разом** | | 1107,443 | | 19,133 | 31,494 | 1158,070 |
|  | ДСТУ Б Д.1.1-  1:2013 п.5.8.16 | **Податок на додану вартість (ПДВ) (20 %)** | | - | | - | 231,614 | 231,614 |
|  |  | **Всього по зведеному кошторисному розрахунку** | | 1107,443 | | 19,133 | 263,108 | 1389,684 |
|  |  |  | |  | |  |  |  |
|  | | | | | | | | |
|  | | |  | |  | | | |
|  | | |  | |  | | | |

**5. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УЧАСНИКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ**

Дунаєвецька міська рада, вул. Гагаріна,16 м.Дунаївці,Хмельницька область індекс 32400, тел. (03858) 3-12-95, [dunaiv@i.ua](mailto:dunaiv@i.ua), dunorg@i.ua код ЄДРПОУ 04060714

Під час реалізації проекту буде виконувати наступні функції: прогнозування та планування проектної діяльності; організація роботи; розпорядника коштів; координацію та регулювання процесів реалізації проекту; контроль ходу реалізації проекту.

Після вивчення цінових пропозицій та проведення моніторингу цін, одержувачем коштів та виконавцем робіт буде проектна організація, яка надасть якісні та дешеві пропозиції.

**6. ДОДАТКИ**

1. Фототаблиця з зображеннями стану адміністративної будівлі по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької області та ескізи дитячого садка згідно проектно-кошторисної документації після реконструкції.

2. Рішення 45 сесії Гірчичнянської сільської ради № 3-45/2015 від 16.11.2015 року

3. Зведений кошторисний розрахунок вартості об’єкта будівництва '''Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької обл."'

4. Експертний звіт за робочим проектом ''Реконструкція адміністративної будівлі під дошкільний навчальний заклад по вул. Центральна, 7 в с.Гірчична Дунаєвецького району, Хмельницької обл.'' виданий ДП ''УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА'' від 27.10.2015 року, № 23-01023-15.